



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

**530.000 €**

Referencia: R5184100    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 145m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Propiedad luminosa y versátil en ubicación privilegiada

Esta propiedad única combina dos unidades: una registrada como apartamento y la otra como oficina, con la posibilidad de cambiar el uso según sus necesidades. Dispone de 3 balcones con vistas a Ricardo Soriano, un práctico trastero y aparcamiento en la calle.

Ubicación perfecta, a solo 3 minutos a pie de la parada de autobús más cercana, 8 minutos caminando hasta la playa y a solo 10 minutos en coche del centro comercial La Cañada. Ideal para quienes buscan un espacio flexible en una zona céntrica y dinámica.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Norte	Aire Acondicionado
Ascensor	Oeste	
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Calle	Área Comercial	Buen estado de conservación
	Cerca de Tiendas	
	Ciudad	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>
Sin Amueblar	Cocina Equipada	Portero Automático
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	
Párking en Calle	Electricidad	