

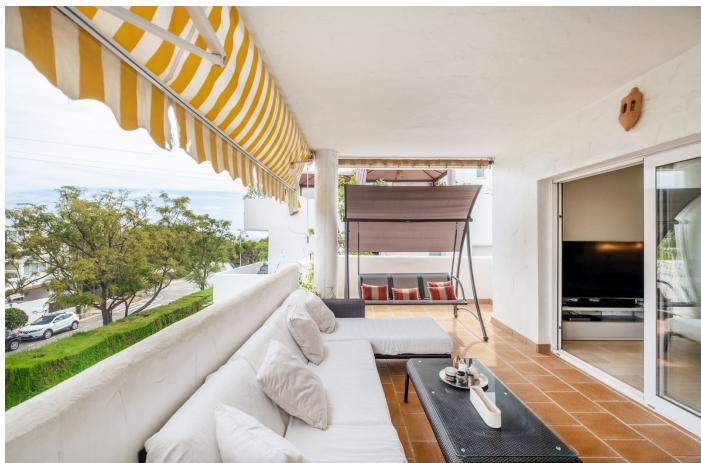


Appartement au milieu à vendre à The Golden Mile, Marbella

630 000 €

Référence: R5182621 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 142m² Terrasse: 28m²







Costa del Sol, The Golden Mile

Appartement spacieux et lumineux de 3 chambres à Nagüeles, Marbella, offrant confort, fonctionnalité et un emplacement de choix. Le bien dispose d'une généreuse superficie de 142 m² avec une distribution bien pensée : un grand salon avec possibilité d'ouvrir la cuisine, et une aile de chambres séparée garantissant l'intimité.

L'appartement est un coin de bâtiment, bénéficiant d'une abondante luminosité naturelle toute la journée. Le point fort est une très grande terrasse orientée à l'est, avec un agréable soleil du matin, une belle vue sur la montagne et une vue partielle sur la mer—parfaite pour se détendre ou recevoir des invités.

Située dans une jolie résidence aux façades blanches de style andalou, la propriété dispose de jardins paysagers et d'une grande piscine, offrant un cadre méditerranéen paisible. Autres atouts : ascenseur, garage privé dans l'urbanisation et faibles charges de copropriété (€167/mois). Stationnement extérieur facile pour les invités.

Le bien est présenté en bon état, propre et prêt à emménager. Idéalement situé dans le quartier recherché de Nagüeles, proche du centre de Marbella, de la Golden Mile et de la plage, il combine tranquillité et excellente accessibilité.

Idéalement situé à Nagüeles, sur la prestigieuse Golden Mile de Marbella, Arroyo de las Piedras offre un style de vie méditerranéen paisible à seulement quelques minutes du centre, de la plage et de Puerto Banús.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Est	Climatisation
Ascenseur		
Près du transport		
Terrasse privée		
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Bien
Montagne	Urbanisation	
Jardin	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
	Ville	
Piscine	Meubles	Jardin
Communautaire	Optional	Communautaire
Sécurité	Parking	Services publics
Complexe fermé	Souterrain	Électricité
Sécurité 24 heures	Garage	Téléphone
	Private	
	Rue	
	Communautaire	
Catégorie	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Investissement	F	E