



Appartement au milieu à vendre à The Golden Mile, Marbella

650 000 €

Référence: R5182621 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 142m²

Terrasse: 28m²















Costa del Sol, The Golden Mile

Appartement spacieux et lumineux de 3 chambres à Nagüeles, Marbella, offrant confort, fonctionnalité et un emplacement de choix. Le bien dispose d'une généreuse superficie de 142 m² avec une distribution bien pensée : un grand salon avec possibilité d'ouvrir la cuisine, et une aile de chambres séparée garantissant l'intimité. L'appartement est un coin de bâtiment, bénéficiant d'une abondante luminosité naturelle toute la journée. Le point fort est une très grande terrasse orientée à l'est, avec un agréable soleil du matin, une belle vue sur la montagne et une vue partielle sur la mer−parfaite pour se détendre ou recevoir des invités. Située dans une jolie résidence aux façades blanches de style andalou, la propriété dispose de jardins paysagers et d'une grande piscine, offrant un cadre méditerranéen paisible. Autres atouts : ascenseur, garage privé dans l'urbanisation et faibles charges de copropriété (€167/mois). Stationnement extérieur facile pour les invités. Le bien est présenté en bon état, propre et prêt à emménager. Idéalement situé dans le quartier recherché de Nagüeles, proche du centre de Marbella, de la Golden Mile et de la plage, il combine tranquillité et excellente accessibilité. Idéalement situé à Nagüeles, sur la prestigieuse Golden Mile de Marbella, Arroyo de las Piedras offre un style de vie méditerranéen paisible à seulement quelques minutes du centre, de la plage et de Puerto Banús.





Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteEstClimatisation

Ascenseur

Près du transport Terrasse privée

Salle de bain attenante

Sol en marbre Double vitrage Armoires ajustées

Wifi

VuesParamètreConditionMerPrès du golfBien

Montagne Urbanisation
Jardin Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville Près des écoles

Ville

Piscine Meubles Jardin

Communautaire Optional Communautaire
Sécurité Parking Services publics

Complexe ferméSouterrainÉlectricitéSécurité 24 heuresGarageTéléphone

Private Rue

Communautaire

Catégorie Cote d'énergie Cote d'émission de CO2

Investissement F E