



Ático en venta en Estepona, Estepona

320.000 €

Referencia: R5150458 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 77m² Terraza: 72m²





Costa del Sol, Estepona

¡¡EXCLUSIVO ÁTICO EN PRIMERA LÍNEA DE GOLF EN ESTEPONA!! Ubicado en Valle Romano Golf & Resort, uno de los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol, este ático ofrece una oportunidad única de vivir en una zona en pleno auge urbanístico, rodeada de nuevas promociones de lujo y con un enorme potencial de revalorización. A tan solo 5 minutos en coche de la playa y 10 minutos del encantador centro histórico de Estepona, la propiedad se encuentra además cerca de supermercados, colegios y del nuevo Hospital de Alta Resolución de Estepona, lo que garantiza comodidad y calidad de vida. La vivienda destaca por su amplia terraza perimetral con impresionantes vistas abiertas al campo de golf y a la montaña, el lugar perfecto para disfrutar del sol y la tranquilidad. Al acceder a la propiedad encontramos un luminoso salón-comedor con salida a una terraza acristalada con cortinas de cristal, ideal como segundo espacio de estar. Dispone de una cocina reformada y totalmente equipada con materiales de gran calidad. Cuenta con dos dormitorios: el principal, con amplio espacio de armarios empotrados y baño en suite con ventana y bañera; y un segundo dormitorio muy luminoso, también con acceso a la terraza. El segundo baño ha sido renovado e incorpora plato de ducha. El precio incluye plaza de garaje y el complejo ofrece piscina y zonas comunitarias muy cuidadas. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. ¡Le recomendamos visitarla, le encantará!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Golf
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Este
Oeste

Posición

Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Muebles

Opcionales

Seguridad

Portero Automático

Categoría

Inversion
Golf
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado