



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**440.000 €**

Referencia: R5179906 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 116m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante apartamento con 3 dormitorios en venta en San Pedro de Alcántara

Este refinado apartamento en San Pedro de Alcántara ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, estilo y comodidad. Con 3 amplios dormitorios y 2 baños, la casa se extiende más de 110 m<sup>2</sup> construidos y 95 m<sup>2</sup> interior, diseñado para maximizar la luz y la funcionalidad. Su orientación orientada al sur garantiza el brillo natural durante todo el día.

Las zonas de estar y comedor se conectan perfectamente con una terraza privada, ideal para disfrutar del sol todo el año de Marbella. La cocina totalmente equipada, lavadero y amplias soluciones de almacenamiento crean un ambiente práctico pero sofisticado. armarios empotrados, una terraza cubierta y elegantes interiores elevan la vida cotidiana.

Situado en una comunidad bien cuidada, los residentes disfrutan de una piscina comunitaria y aparcamiento subterráneo seguro con una plaza privada. La propiedad se entrega totalmente amueblada, por lo que es una oportunidad lista para vivir en excelentes condiciones.

Su ubicación privilegiada le sitúa cerca de campos de golf, tiendas, escuelas y el centro de la ciudad, con fácil acceso al transporte y amenidades. Ya sea como una residencia familiar o una casa de vacaciones cerrada, este apartamento ofrece un estilo de vida definido por el confort y el encanto mediterráneo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas Urbanas	Cerca de Ciudad	
Vistas a Calle	Cerca de Colegios	
Piscina	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Jardín Comunitario
<b>Aparcamiento</b>		
Párking Comunitario		