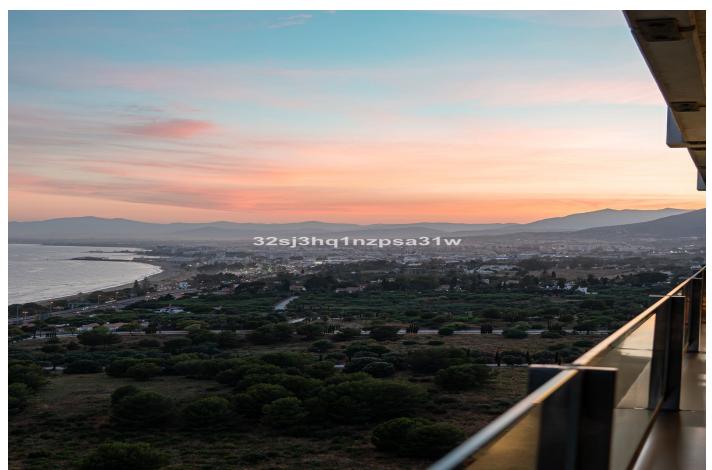
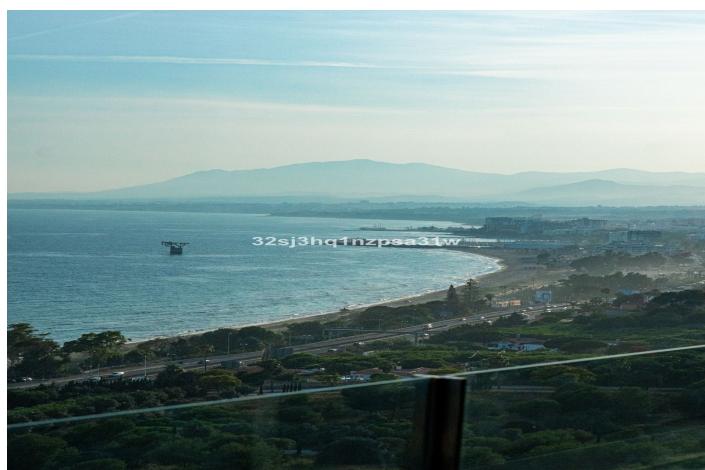




## Ático en venta en Marbella, Marbella

2.950.000 €

Referencia: R5078782 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 300m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Exclusive Listing - Propiedad excepcional

Espléndido ático contemporáneo con impresionantes vistas al mar

Situado en una ubicación privilegiada, este lujoso piso de 300 m<sup>2</sup> diseñado por un arquitecto ofrece una experiencia de vida extraordinaria.

Disfrute de espectaculares vistas al Mediterráneo, a las montañas circundantes y a los greens de golf.

Esta rara propiedad cuenta con 3 suntuosas suites, cada una con su propio cuarto de baño. Un nivel de prestigio sin igual, ideal para los amantes del lujo y la tranquilidad.



## Características:

|   |                         |                                  |
|---|-------------------------|----------------------------------|
| <b>Características</b>                  | <b>Orientación</b>      | <b>Climatización</b>             |
| Terraza Cubierta                        | Norte                   | Aire Acondicionado               |
| Ascensor                                | Este                    | A/A Frio                         |
| Cerca de Transporte                     | Sur                     | A/A Caliente                     |
| Terraza Privada                         | Oeste                   | Chimenea                         |
| TV Satélite                             | Orientación Sureste     | Calefacción Central.             |
| Trastero - Almacén                      | Orientación Noreste     |                                  |
| Baño En-Suite                           | Orientación Suroeste    |                                  |
| Doble acristalamiento                   | Orientación Noroeste    |                                  |
| 24 Horas Recepción                      |                         |                                  |
| Armarios Empotrados                     |                         |                                  |
| Solario                                 |                         |                                  |
| WiFi                                    |                         |                                  |
| Paddle Tenis                            |                         |                                  |
| Pista de Tenis                          |                         |                                  |
| Lavadero                                |                         |                                  |
| Domotica                                |                         |                                  |
| Cerca de la Mezquita                    |                         |                                  |
| Alojamiento del personal                |                         |                                  |
| Cerca de una Iglesia                    |                         |                                  |
| Sótano                                  |                         |                                  |
| Fibra óptica                            |                         |                                  |
| Access for people with reduced mobility |                         |                                  |
| <b>Vistas</b>                           | <b>Posición</b>         | <b>Estado</b>                    |
| Vistas al Mar                           | Cerca de Golf           | Buen estado de conservación      |
| Vistas a Montaña                        | Cerca de Puerto         | Excelente estado de conservación |
| Vistas Panorámicas                      | Urbanización            |                                  |
| Vistas a Jardín                         | Cerca del Mar           |                                  |
| Vistas a Piscina                        | Cerca de Tiendas        |                                  |
| Vistas a Golf                           | Cerca de Cuidad         |                                  |
| Vistas a Playa                          | Cerca de Colegios       |                                  |
|   | Cerca de los Bosques    |                                  |
|   | Cerca de Marina         |                                  |
| <b>Piscina</b>                          | <b>Muebles</b>          | <b>Cocina</b>                    |
| Piscina Comunitaria                     | Completamente Amueblada | Cocina Equipada                  |
| Piscina Privada                         | Sin Amueblar            |                                  |
| Children`s Pool                         | Opcionales              |                                  |
| <b>Jardín</b>                           | <b>Seguridad</b>        | <b>Aparcamiento</b>              |
| Jardín Comunitario                      | Recinto Cerrado         | Párking Subterráneo              |
| Jardín Paisajístico                     | Seguridad de 24 horas   | Garaje                           |
| Jardín de fácil mantenimiento           | Alarma                  | Párking Privado                  |
|   | Persianas Eléctricas    | Párking Cubierto                 |
|   | Portero Automático      | More Than One                    |
|   | Caja fuerte             |                                  |



**Servicios Públicos**

|              | <b>Categoría</b>    |
|--------------|---------------------|
| Electricidad | Reducido            |
| Teléfono     | Casas de vacaciones |
| Gas          | Inversion           |
|              | Ganga               |
|              | Frente a la playa   |
|              | Barato              |
|              | Golf                |
|              | Lujo                |
|              | Reventa             |
|              | Contemporáneo       |