



## Apartamento Planta Media en venta en El Paraiso, Estepona

695.000€

Referencia: R5182378 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 149m² Terraza: 44m²















## Costa del Sol, El Paraiso

Descubra este excepcional apartamento en esquina, situado en la primera planta, donde el confort moderno se combina con un entorno natural de ensueño. Con dos amplias terrazas acristaladas, la vivienda ofrece vistas panorámicas que se extienden desde el resplandeciente mar Mediterráneo hasta las majestuosas montañas que lo rodean, el escenario perfecto para disfrutar de un café al amanecer o de una copa al atardecer. Totalmente renovado con atención al detalle, el apartamento combina estilo y funcionalidad con sus tres dormitorios cuidadosamente diseñados, dos elegantes baños y terrazas cerradas que amplían el espacio habitable, permitiendo disfrutar del exterior durante todo el año. Cada rincón ha sido pensado para crear un ambiente luminoso, acogedor y equilibrado entre la sofisticación interior y el encanto del entorno natural. Entre sus características adicionales, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un práctico trastero. Ubicada dentro de una exclusiva urbanización cerrada con cámaras de seguridad, ofrece tranquilidad, privacidad y una sensación de bienestar incomparable. Su ubicación es ideal: a pocos minutos de prestigiosos campos de golf, reconocidos restaurantes y todos los servicios esenciales. Además, se encuentra a un corto trayecto en coche de las playas doradas de la Costa del Sol, del ambiente vibrante de Puerto Banús y del estilo cosmopolita de Marbella. Los aeropuertos de Málaga y Gibraltar están a aproximadamente 45 minutos en coche, lo que convierte esta vivienda en una opción tan práctica como encantadora. Un refugio elegante que combina confort, seguridad y el auténtico estilo de vida mediterráneo.

Calificación energética





## Características:

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Ascensor Sur A/A Frio
Cerca de Transporte Orientación Sureste A/A Caliente

Cerca de Transporte Orientación Sureste
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación Vistas a Montaña Urbanización Reformado Recientemente

Vistas a Montaña Urbanización
Vistas Panorámicas Cerca de Tiendas

Vistas al Campo Cerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Servicios Públicos Alarma
Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes E

Agua Potable Inversion

Golf Reventa

**CO2 Emission Rating** 

D