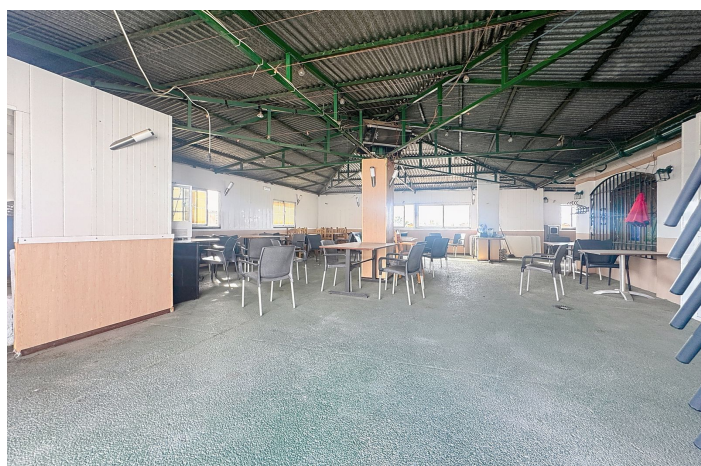




Restaurante en venta en Diana Park, Estepona

550.000 €

Referencia: R5181073 Baños: 2 Construido: 154m² Terraza: 295m²





Costa del Sol, Diana Park

Restaurante con gran terraza, licencia activa y ubicación estratégica

Se vende restaurante totalmente equipado y listo para operar, con licencia en vigor. Dispone de 300 m² de terraza privada (150 m² cubiertos) y 162 m² interiores distribuidos en dos alturas.

En la planta baja se encuentra la cocina completamente equipada, barra y comedor principal. En la planta superior, un amplio comedor adicional con salida a la gran terraza, perfecta para bodas, eventos y celebraciones de gran capacidad. El montacargas conecta directamente la cocina con la planta alta, lo que optimiza el servicio. Cuenta con 2 baños adaptados para personas con movilidad reducida, despensa, oficina y múltiples armarios de almacenaje.

La zona de Diana Park ofrece un entorno mixto residencial y turístico, con hoteles, comercios y servicios activos todo el año. Es un área con alta afluencia de público, fácil aparcamiento y excelente acceso desde la carretera, lo que asegura visibilidad, clientela local y también vinculada al turismo.

Oportunidad de inversión:

Precio de venta: 550.000 €

Posibilidad de alquiler: 2.500 €/mes



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Bar

Orientación

Norte
Este
Sur
Oeste
Orientación Sureste
Orientación Noreste
Orientación Suroeste
Orientación Noroeste

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas

Posición

Área Comercial
Urbanización
Cerca de Ciudad

Estado

Buen estado de conservación

Muebles

Completamente Amueblada

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking en Calle