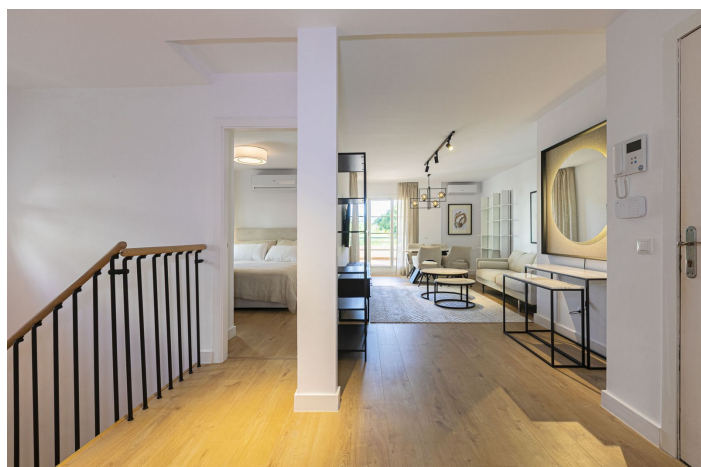
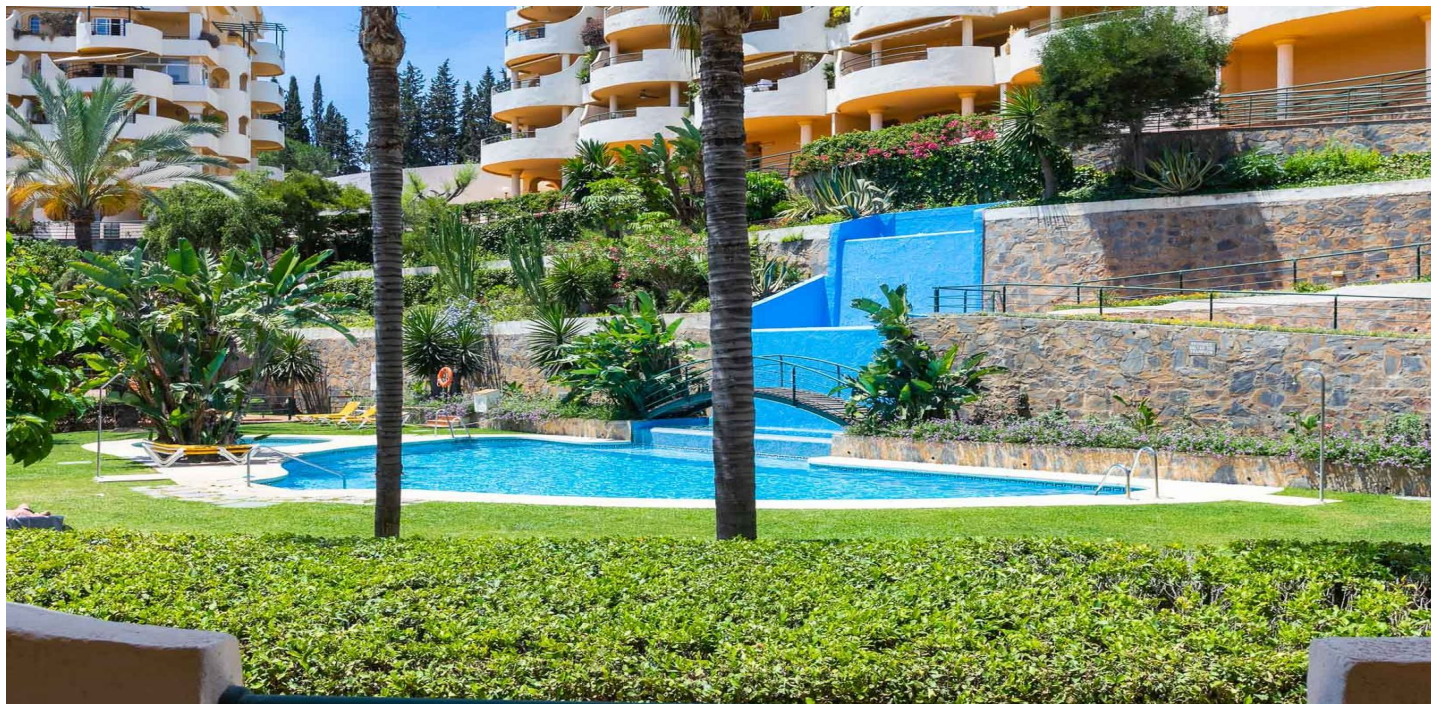




Duplex à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

620 000 €

Référence: R5180791 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 115m² Terrasse: 80m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Un duplex de trois chambres entièrement transformé, situé dans un angle privilégié. Entrez dans le raffinement avec cet appartement soigneusement rénové, conçu pour une vie moderne au sein de l'une des communautés les plus prisées de la côte. Trois chambres spacieuses s'ouvrent chacune directement sur des terrasses privées, où soleil et sérénité vous attendent. Deux salles de bains design avec d'élégantes douches à l'italienne transforment votre routine quotidienne en une expérience digne d'un spa. Le cœur de la maison est une cuisine contemporaine entièrement équipée, offrant un impressionnant espace de rangement et des finitions de haute qualité – parfaite pour les créations gastronomiques comme pour les repas informels. Vendue avec un mobilier de bon goût, la propriété comprend également un double emplacement de parking et un débarras privé, garantissant confort et commodité à chaque instant. Profitez d'un accès facile au portail principal sécurisé de la communauté, à deux piscines impeccables et à une gamme dynamique de commerces, restaurants et supermarchés à quelques pas seulement. Une occasion rare de posséder un refuge contemporain dans un emplacement prestigieux – là où l'élégance rencontre la facilité de vivre. Cet appartement clé en main est exactement ce que vous recherchez ! Récemment rénové avec des finitions de haute qualité, il est moderne, lumineux et vous attend. Le salon spacieux baigne dans la lumière naturelle. Les trois chambres de bonne taille disposent chacune de leur propre terrasse – parfait pour le café du matin ou les couchers de soleil du soir. Deux salles de bains élégantes avec douches à l'italienne ajoutent ce petit plus de confort. La cuisine entièrement équipée est moderne et pratique, avec beaucoup d'espace de rangement. La propriété est vendue meublée, avec un double emplacement de parking et un débarras privé. Situé à proximité de deux piscines de la communauté et à distance de marche des commerces, supermarchés et restaurants, tout ce dont vous avez besoin se trouve à portée de main. Un appartement contemporain dans une communauté et un emplacement très recherchés – idéal comme résidence principale, pied-à-terre pour les vacances ou investissement malin.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Armoires ajustées
Wifi
Paddle tennis
Buanderie
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Paramètre

Proche des magasins
Près de la ville

Meubles

Entièrement meublé
Non meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage

Vues

Jardin
Urban

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone
Gaz