



## Adosada en venta en Puerto Banús, Marbella

795.000€

Referencia: R5180812 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 30m<sup>2</sup> Construído: 147m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

Perfecta inversión en Puerto Banus, cerca de la playa y rodeada de todo tipo de servicios. Esta casa se encuentra en la prestigiosa urbanización AZALEA BEACH -RIO. Urbanización cerrada a tan solo 100 metros de la playa y con jardines subtropicales y 5 piscinas. En la planta baja se encuentra un amplio salón-comedor con chimenea y acceso a una terraza privada con jardín que dan acceso a una de las piscinas de la urbanización. Cocina con lavadero y un baño para invitados. En la primera planta se encuentran 3 dormitorios, el dormitorio principal con baño ensuite y doble terraza. Los otros dos dormitorios comparten un segundo y amplio baño. La casa cuenta además con una plaza de Garaje.





## Características:

Caracteristicas

Cerca de Transporte

Terraza Privada Baño En-Suite

Suelos de Mármol Armarios Empotrados

WiFi

Lavadero

Vistas

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

**Jardin** 

Jardín Comunitario

**Servicios Públicos** 

Electricidad Agua Potable Teléfono Orientación

Oeste

Orientación Suroeste

Climatización

Chimenea

Posición Esta

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad

Puerto

Cerca de Marina

Cerca de Colegios

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado

Portero Automático

Estado

Buen estado de conservación Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada **Aparcamiento** 

Párking Subterráneo