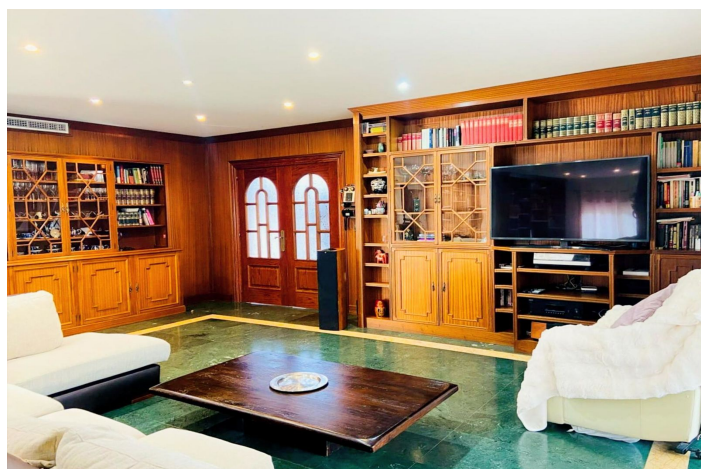
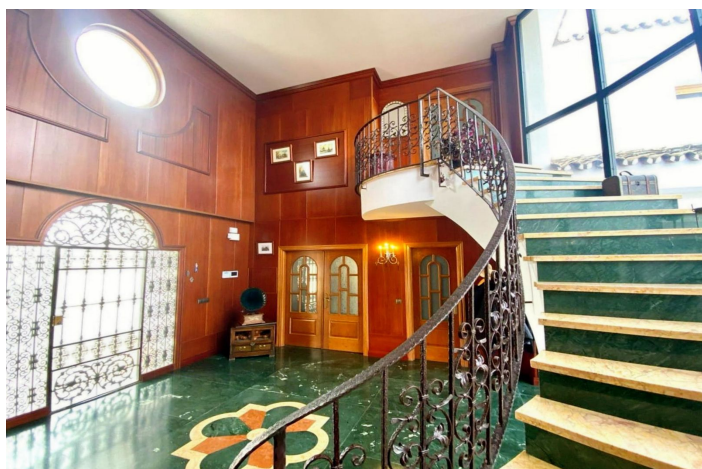




Fristående villa till salu i Benalmádena, Benalmádena

1 595 000 €

Referens: R5181118 Sovrum: 6 Badrum: 5 Komplot: 2 238m² Bygga: 814m²





Costa del Sol, Benalmádena

Exklusiv Villa med Panoramautsikt i Benalmádena

Vi presenterar en spektakulär fristående villa belägen i ett av de mest eftertraktade bostadsområdena på Costa del Sol. Denna fastighet kombinerar perfekt elegans, rymlighet och komfort och erbjuder en oöverträffad livsstil i en privilegierad naturskön miljö, bara ett stenkast från den prestigefyllda golfbanan, internationella skolor, stormarknader och bara några minuter från stranden.

Byggt på en stor tomt om 2 238 m² har villan fullständig integritet, utmärkt orientering och öppna panoramautsikter över bergen och den omgivande naturen.

Exklusiv Design och Ljus Fylla Utrymmen

Med över 800 m² byggyta är huset fördelat på tre nivåer designade för komfort, funktionalitet och livskvalitet:

Huvudvåning:

Rymlig entréhall med stora fönster som fyller huset med naturligt ljus. Generöst vardags- och matrum med öppen spis och direkt access till en terrass med grillområde. Fullt utrustat kök med central ö och utgång till utomhusområdet, idealiskt för måltider utomhus. Denna våning har även tre sovrum, alla med terrassutgång, två fulla badrum och en gästtoalett.

Övervåning:

Vilstad bestående av ett dubbelrum och en master suite med walk-in-closet, fullt badrum med jacuzzi, dusch, dubbla handfat och tillgång till en privat terrass med fantastisk panoramautsikt.

Källarvåning:

Stor sluten garage med plats för mer än 5 fordon, tvättstuga och två multifunktionella rum. Ett av dem har eget badrum och separat ingång, perfekt för gästlägenhet eller kontor. Det andra är idealiskt för att skapa gym, hemmabio eller ytterligare lägenhet.

Privata Utomhusområden och Chill-Out Zon

Utomhusområdet är utformat för att njuta av det medelhavsklimatet året runt. Fastigheten erbjuder mogna trädgårdar, stora terrasser, chill-out-områden, plats för sociala sammankomster och en stor privat pool, allt omgivet av vegetation som ger integritet och lugn.

Huvudegenskaper:

Tomt: 2 238 m²

6 sovrum och 5 badrum

Slutet garage på 343 m² för mer än 5 bilar

Privat pool och rymliga trädgårdar

Marmorgolv och högt i tak

Fullt utrustat kök med ö

Flera täckta och öppna terrasser

Inbyggda garderober och förråd



Luftkonditionering
Källare med många möjligheter
Panoramautsikt över bergen och naturen

Ytterligare Information:

Byggår: 2002

Orientering: Norr, Söder, Öst och Väst

Gemenskapsavgift: 250 €/kvartal

Fastighetsskatt (IBI): 2 100 €/år

Pris: 1 595 000 € (1 959 €/m²)

En exceptionell fastighet för dem som söker en rymlig, elegant och exklusiv villa i ett privilegierat läge på Costa del Sol.
Perfekt som permanentbostad eller exklusivt fritidshus.
Kontakta oss för mer information eller för att boka en privat visning.



Funktioner:

Drag

Privat terrass
Förråd
Monterade garderober
Förråd
Källare

Åsikter

Fjäll
Panorama

Slå samman

Privat
Trädgård
Privat

Orientering

Norr
Österut
Söder
Väst

Miljö

Urbanisering
Nära skolor
Stad

Möbler

Fullmöblerad
Säkerhet
Gated complex

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Bra

Kök

Fullmonterad

Parkering

Garage
Privat
Täckt
Mer än en

Kategori

Lyx