



## Adosada en venta en La Cala Golf, Mijas

**449.950 €**

Referencia: R5177539 Dormitorios: 2 Baños: 3 Terreno: 120m<sup>2</sup> Construido: 172m<sup>2</sup> Terraza: 46m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Nos complace ofrecer a la venta esta impecable casa adosada de 2 dormitorios y 2,5 baños, ubicada en el popular "Monte Alto" La Cala Golf. Con sus impecables jardines maduros, 2 piscinas comunitarias y senderos tropicales, esta casa ofrece 2 amplios dormitorios dobles, ambos con baños en suite y terrazas. El dormitorio principal tiene fabulosas vistas a la montaña y al mar a lo lejos. Ambos dormitorios cuentan con amplios armarios empotrados y espacio de almacenamiento adicional en el rellano. En la planta baja tenemos una cocina totalmente equipada con frigorífico-congelador integrado, lavadora y lavavajillas, un aseo de invitados y un amplio comedor que da al salón, con una estufa de leña con ventilador para el invierno, que a su vez da a la terraza y al jardín. La casa ofrece acceso interno directo a un garaje privado con capacidad para 2 coches de tamaño estándar y espacio de almacenamiento adicional. El garaje tiene su propia puerta eléctrica con ventilación. Otras características incluyen suelos de mármol crema pulido en toda la casa, aire acondicionado por conductos recientemente renovado (frío/calor), persianas eléctricas en toda la casa, doble acristalamiento e internet de fibra óptica. Esta casa sería ideal como residencia vacacional o permanente, ya que se encuentra a poca distancia en coche de La Cala de Mijas. La Cala Resort ofrece tres campos de golf de campeonato, hotel y spa, pistas de pádel y varios restaurantes. Se vende sin amueblar.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	Aire Acondicionado	Vistas a Montaña
Terraza Privada	A/A Frio	Vistas a Jardín
Doble acristalamiento	A/A Caliente	
Armarios Empotrados	Chimenea	
WiFi		
Fibra óptica		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de Golf	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Sin Amueclar	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Electricidad
Persianas Eléctricas	Garaje	
<b>Calificación energética</b>	Párking Privado	
D	<b>CO2 Emission Rating</b>	
	C	