



Apartamento Planta Media en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

289.000 €

Referencia: R4870840 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 75m² Terraza: 8m²





Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Apartamento de diseño en primera línea de playa en San Luis de Sabinillas | Garaje y trastero | Zonas premium Vive frente al mar en la zona más exclusiva de Sabinillas. Este elegante apartamento combina una ubicación privilegiada con calidades modernas y estancias luminosas pensadas para el confort diario. Salón-comedor amplio y muy luminoso, con salida a una terraza orientada al norte, perfecta para disfrutar del frescor y del sonido del mar durante todo el año. Cocina moderna totalmente equipada, con distribución eficiente y un práctico lavadero independiente. 2 dormitorios con armarios empotrados, diseñados para máximo almacenamiento y orden. 1 baño completo en excelente estado. Extras que marcan la diferencia: Plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. Urbanización privada con piscina, cuidados jardines y pista de pádel. Acceso directo al paseo marítimo: chiringuitos, cafés y todos los servicios al alcance de la mano. Ubicación insuperable: Primera línea de playa en Sabinillas, con excelente conexión a Estepona, Duquesa y Sotogrande. Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alta demanda por su situación y comodidades. Resumen de características: 2 dormitorios | 1 baño Terraza orientada al norte Cocina equipada + lavadero Garaje y trastero incluidos Piscina, jardines y pádel Acceso directo al paseo marítimo Una oportunidad única para quienes buscan estilo, comodidad y la mejor vida junto al mar en la Costa del Sol.



Características:

| | | |
|------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Norte | Aire Acondicionado |
| Ascensor | | |
| TV Satélite | | |
| Trastero - Almacén | | |
| Suelos de Mármol | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Pista de Tenis | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas a Montaña | Lado de la Playa | Buen estado de conservación |
| | Urbanización | |
| | Cerca del Mar | |
| | Cerca de Tiendas | |
| | Primera línea de Playa | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Comunitaria | Completamente Amueblada | Cocina Equipada |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Comunitario | Recinto Cerrado | Párking Subterráneo |
| | Seguridad de 24 horas | Garaje |
| | | Párking Comunitario |
| Categoría | | |
| Frente a la playa | | |