



Fristående villa till salu i La Quinta, Marbella

3 950 000 €

Referens: R5164138 Sovrum: 5 Badrum: 5 Komplot: 1 125m² Bygga: 621m² Terrass: 69m²





Costa del Sol, La Quinta

Villa El Herrojo 7: Panoramisk Havsutsikt & Tidlös Lyx i La Quinta

Upplev höjdpunkten av medelhavsliv i detta mästerverk signerat Miguel Tobal, där 180-graders utsikt över Afrika och Gibraltar möter säkerheten i Marbellas mest exklusiva "gated community".

En Oöverträffad Fastighet till Salu i El Herrojo Alto Beläget i hjärtat av den "Gyllene Triangeln" är Villa El Herrojo 7 mer än bara ett hem – det är ett uttryck för prestige. Inbäddat i ett 24-timmars bevakat område intill välkända La Quinta Golf, erbjuder denna sydvända egendom en perfekt balans mellan privatliv, lugn och närhet till det pulserande livet i Puerto Banús.

Oavsett om du söker en inflyttningsklar familjevilla eller en skarp investeringsmöjlighet i Marbella, erbjuder denna villa arkitektonisk briljans med stor potential för modernisering.

Arkitektur präglad av ljus och rymd: Villan är ritad av den hyllade arkitekten Miguel Tobal och är perfekt orienterad för att fånga solen från gryning till skymning. De 690 m² byggyta karaktäriseras av högt i tak och stora fönsterpartier som ramar in den hisnande utsikten över kusten.

Sofistikerat boende över fyra plan: Detta lyxhus i El Herrojo Alto är designat för både sociala tillställningar och privat avkoppling:

Den storslagna entrén: Dubbel takhöjd i foajén leder till ett ljust vardagsrum med öppen spis. Master suite och en gästsvit finns på detta plan.

Trädgårds- & Poolplan: Skräddarsytt kök med öppen planlösning och matplats. Direkt tillgång till infinitypool, välskötta trädgårdar och grillplats.

Fritid & Underhållning: Nedre plan med hemmabio, spelrum med biljardbord och en tempererad vinkällare (bodega).

Arbetsrum & Personaldel: Mezzaninplan med bibliotek/kontor samt separat boende för personal eller barnflicka.

Egenskaper i urval:

5 rymliga sovrum | 5.5 lyxiga badrum

Tomt: 1 125 m² | Golvvärme och AC i alla rum

Läge: Minuter från Benahavís, internationella skolor och lyxshopping i Marbella.



Funktioner:

Drag

Privat terrass
Dubbelglas
Monterade garderober
Spelrum
Trägol
Källare

Åsikter

Hav
Panorama
Slå samman
Privat
Trädgård
Privat

Kategori

Fritidshus
Investering
Golf
Samtida

Orientering

Söder

Miljö

Nära golf
Urbanisering

Möbler

Frivillig
Säkerhet
Gated complex
24 timmars säkerhet
Larmsystem

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis
U/f uppvärmning

Skick

Bra

Kök

Fullmonterad

Parkering

Privat
Täckt
Mer än en