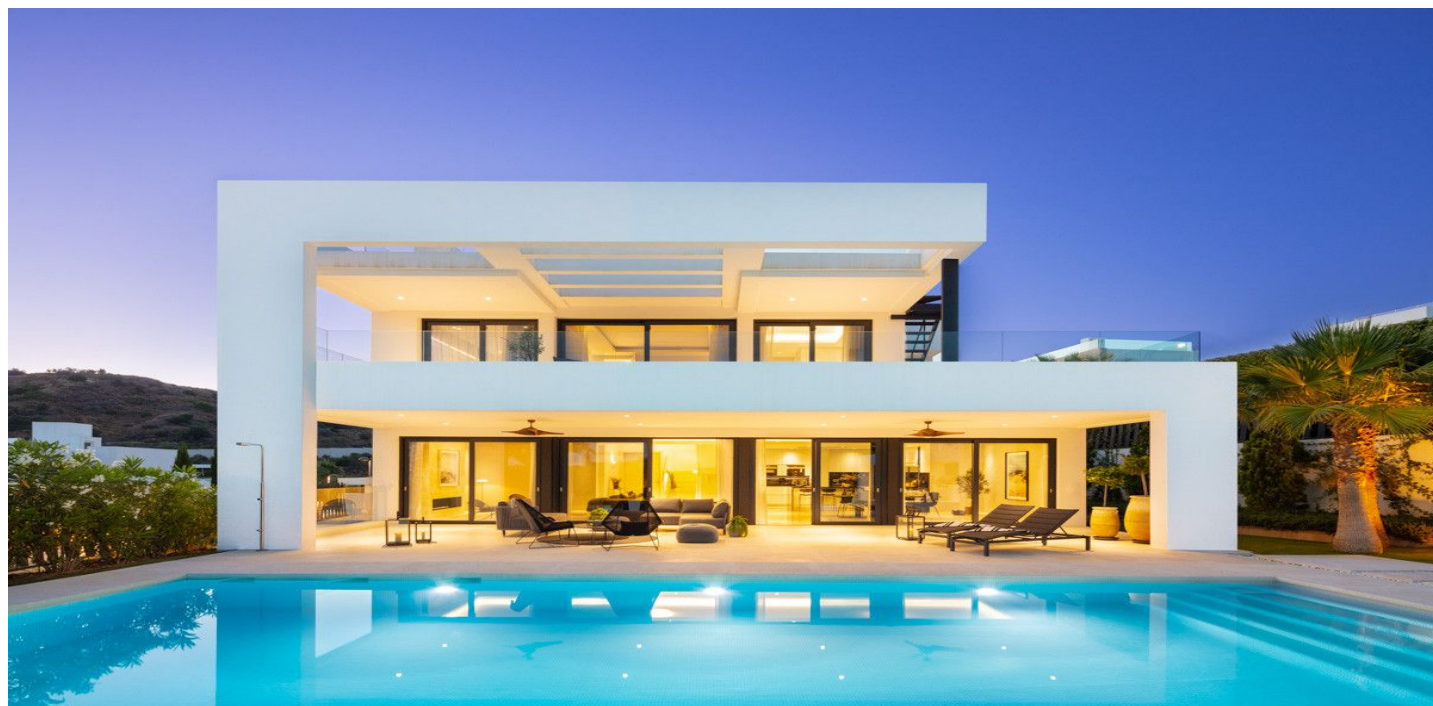




Villa détachée à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

3 550 000 €

Référence: R5066662 Chambres: 5 Bain: 6 Terrain: 1 010m² Construite: 783m² Terrasse: 297m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Nouvelle villa de luxe contemporaine dans un emplacement prestigieux dans la célèbre vallée du Golf, avec le fond spectaculaire de l'emblématique La Concha Mountain de Marbella. Récemment construite selon les spécifications et les finitions, cette villa de 6 chambres accorde une attention particulière au climat andalou, avec beaucoup de sièges extérieurs soigneusement ombragés et parfaits pour se détendre. Distribué sur trois niveaux, il comprend, à l'étage principal: spacieux salon avec plusieurs places assises; cuisine/salle à manger entièrement équipée et équipée avec des appareils haut de gamme et avec une île centrale et un refroidisseur de vin; chambre d'hôtes en-suite; accès aux porches, terrasses, piscine et le jardin soigneusement paysagé avec des plantes matures qui entourent la propriété créent l'intimité des maisons voisines. A l'étage: deux chambres d'hôtes en suite avec une vue imprenable sur la vallée du Golf; superbe suite parentale avec dressing et une terrasse enveloppante bénéficiant également de la vue imprenable. Niveau inférieur: autre chambre d'hôtes avec salle de bains privative; garage pour 2 voitures. Possibilité d'ajouter une salle de gym à ce niveau. Voiture pour 2 voitures. Les caractéristiques spéciales incluent le chauffage au sol dans les salles de bains et le système domotique dans l'ensemble. A quelques minutes de plusieurs écoles internationales, des terrains de golf de classe mondiale, des expériences gastronomiques et des équipements, cette magnifique maison est située dans un complexe fermé calme avec une sécurité 24 heures, garantissant une intimité totale.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Armoires ajustées
Wifi

Buanderie
Domotique
Sous-sol

Vues

Montagne
Jardin
Piscine
Urban

Piscine

Private

Jardin

Private

Services publics

Téléphone

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures

Catégorie

Luxe

Climatisation

Climatisation
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Cloison

Parking

Private
Plus d'un