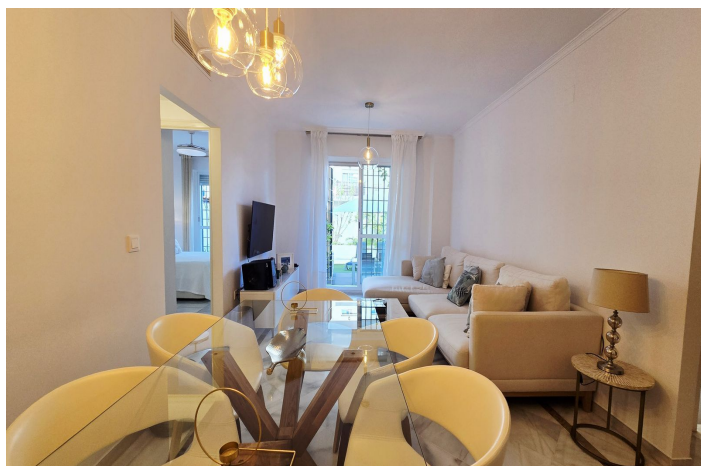




Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

385 000 €

Référence: R5158918 Chambres: 2 Bain: 1 Terrain: 45m² Construite: 72m² Terrasse: 45m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Élégant appartement 2 chambres au rez-de-chaussée avec grand patio – Nueva Andalucía Découvrez ce magnifique appartement 2 chambres et 1 salle de bain situé au rez-de-chaussée, dans le prestigieux complexe résidentiel Lorcrimar Phase 1. Impeccablement entretenu et prêt à emménager, ce bien allie parfaitement confort, style et emplacement privilégié. À l'intérieur, vous découvrirez un séjour lumineux et spacieux qui s'ouvre harmonieusement sur une cuisine moderne entièrement équipée, idéale pour la vie quotidienne et les réceptions. Le point fort de la propriété est son immense patio privé, idéal pour se détendre, dîner en plein air ou recevoir en famille ou entre amis. Les deux chambres bénéficient de la lumière naturelle et de placards intégrés, tandis que la salle de bain présente des finitions haut de gamme. L'ensemble de la propriété est en parfait état, vous permettant d'en profiter dès le premier jour sans avoir à lever le petit doigt. Ce complexe résidentiel de renom dispose de deux piscines et de jardins parfaitement entretenus. Lorcrimar Phase 1 est l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Nueva Andalucía, réputé pour son ambiance paisible, ses magnifiques jardins et son emplacement idéal. Vous êtes à quelques pas de Puerto Banús, de la plage, du Centro Plaza, de nombreux magasins, restaurants et parcours de golf de renommée internationale, tout en profitant de la tranquillité d'un complexe privé et sécurisé. Nombreuses places de stationnement dans la rue, mais possibilité d'acquérir une place de parking souterrain (sous réserve de disponibilité). Que vous recherchiez une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement judicieux, cet appartement offre l'alliance idéale entre confort, style et emplacement.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie

Vues

Jardin

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Ouest

Paramètre

Près du port
Près de la mer
Près de la ville

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Rue