



## Maison semi-détectée à vendre à Benamara, Estepona

450 000 €

Référence: R5179381 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 20m<sup>2</sup> Construite: 103m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benamara

Cette jolie maison mitoyenne est située dans la très prisée urbanisation de Benamara, à quelques minutes à pied de la plage et des commodités. En entrant, vous découvrez un salon-salle à manger spacieux et lumineux, avec accès à une terrasse couverte servant de petit salon supplémentaire. Celle-ci s'ouvre sur un charmant jardin privé, parfaitement entretenu, avec un accès direct à la piscine et aux jardins communautaires. Depuis le jardin, vous pouvez également rejoindre une cuisine entièrement équipée, de belle taille et avec de hauts plafonds, connectée à la pièce de vie principale. À l'étage, la chambre principale dispose de nombreux rangements ainsi que d'une grande terrasse ensoleillée exposée plein sud, donnant sur le jardin. La seconde chambre se trouve de l'autre côté, les deux partageant une salle de bains moderne avec douche. Depuis la seconde chambre, un escalier mène à un spacieux solarium sur le toit, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement. Un bien charmant qui combine confort, authenticité et situation idéale dans une communauté établie.





## Spécification:

Armoires ajustées

Caractéristiques Orientation Climatisation Terrasse couverte Sud Climatisation Près du transport Cold A / C

A / C chaud Terrasse privée Sol en marbre Double vitrage

Solarium Wifi Fibre optique **Paramètre** 

Condition Vues Jardin En bord de mer Excellent

Urbanisation Près de la mer Proche des magasins

Près des écoles

**Piscine** Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipé

Jardin Sécurité **Parking** Complexe fermé Private Covered

Rue

Communautaire Plus d'un

Services publics Catégorie Électricité Revente