



## Pareada en venta en Benamara, Estepona

450.000€

Referencia: R5179381 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 20m<sup>2</sup> Construído: 103m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benamara

Esta acogedora casa adosada se encuentra en la demandada urbanización de Benamara, a pocos minutos andando de la playa y de todos los servicios. Al entrar, encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con acceso a una terraza cubierta que sirve como segundo salón. Desde aquí se accede a un encantador y bien cuidado jardín privado, con salida directa a la piscina y a las zonas comunes ajardinadas. El jardín también conecta con una cocina totalmente equipada, de buen tamaño y con techos altos, que a su vez está comunicada con la zona de estar principal. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal, con amplios armarios y una soleada terraza orientada al sur con vistas al jardín. Al otro lado está el segundo dormitorio, y ambos comparten un moderno cuarto de baño con ducha. Desde el segundo dormitorio, una escalera conduce a un amplio solárium en la azotea, que ofrece múltiples posibilidades de uso. Una vivienda con mucho encanto que combina comodidad, carácter y una ubicación inmejorable dentro de una comunidad consolidada.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte A/A Frio

Terraza Privada A/A Caliente Suelos de Mármol

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** Solario

WiFi Fibra óptica Posición

Vistas a Jardín Lado de la Playa Excelente estado de conservación

**Estado** 

Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Colegios

**Piscina** Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada **Jardin** Seguridad **Aparcamiento** Jardín Privado Recinto Cerrado Párking Cubierto

Párking en Calle Párking Comunitario More Than One

Servicios Públicos Categoría Electricidad Reventa

Agua Potable

**Vistas**