



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

498.500 €

Referencia: R5173900 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 135m² Terraza: 14m²





Costa del Sol, Estepona

Exclusivo apartamento en primera línea de playa en Marina Bay, Estepona. Situado en la codiciada urbanización Marina Bay, perfectamente ubicado entre el puerto de Estepona y la popular Playa del Cristo, este impresionante apartamento en cuarta planta ofrece lo mejor de la vida frente al mar. Con acceso directo a la playa a través de dos entradas privadas, combina elegancia, comodidad y estilo de vida en una de las ubicaciones más deseadas de Estepona. El apartamento le da la bienvenida con un elegante vestíbulo central. A la derecha, se despliega una amplia cocina abierta, comedor y salón, que conecta a la perfección con una terraza cubierta con un salón completamente amueblado, ideal para disfrutar de las mañanas soleadas y de la fresca sombra de las tardes gracias a su orientación sureste. En el lado opuesto, el amplio dormitorio principal cuenta con un cuarto de baño en suite y unas impresionantes vistas al mar. Otros dos dormitorios de invitados, uno de ellos con las mismas impresionantes vistas, comparten un cuarto de baño recién reformado. Recientemente renovado en su totalidad con acabados contemporáneos de alta calidad, el apartamento está listo para entrar a vivir, con cuartos de baño, cocina, ventanas y puertas nuevos. Se vende completamente amueblado e incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada. La urbanización en sí misma ha sido objeto de importantes mejoras, que incluyen nuevos azulejos, zonas ajardinadas, piscinas renovadas y ascensores modernizados. Los residentes también se benefician de servicios in situ, como una cafetería y la próxima clínica de bienestar. A solo 5 minutos a pie del animado puerto deportivo y de todos los servicios locales, este apartamento es una oportunidad única para adquirir una vivienda elegante y completamente renovada en una ubicación privilegiada en primera línea de playa.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Suroeste	A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Restaurant		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	Renovado Recientemente
Vistas a Piscina	Urbanización	
Vistas a Playa	Cerca del Mar	
Vistas Urbanas	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Puerto	
	Marina	
	Cerca de Marina	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín de fácil mantenimiento	Alarma	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	E
Agua Potable	Inversion	
	Frente a la playa	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	
CO2 Emission Rating		
D		