



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

498.500€

Referencia: R5173900 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 135m² Terraza: 14m²















Costa del Sol, Estepona

Exclusivo apartamento en primera línea de playa en Marina Bay, Estepona Situado en la codiciada urbanización Marina Bay, perfectamente ubicado entre el puerto de Estepona y la popular Playa del Cristo, este impresionante apartamento en cuarta planta ofrece lo mejor de la vida frente al mar. Con acceso directo a la playa a través de dos entradas privadas, combina elegancia, comodidad y estilo de vida en una de las ubicaciones más deseadas de Estepona. El apartamento le da la bienvenida con un elegante vestíbulo central. A la derecha, se despliega una amplia cocina abierta, comedor y salón, que conecta a la perfección con una terraza cubierta con un salón completamente amueblado, ideal para disfrutar de las mañanas soleadas y de la fresca sombra de las tardes gracias a su orientación sureste. En el lado opuesto, el amplio dormitorio principal cuenta con un cuarto de baño en suite y unas impresionantes vistas al mar. Otros dos dormitorios de invitados, uno de ellos con las mismas impresionantes vistas, comparten un cuarto de baño recién reformado. Recientemente renovado en su totalidad con acabados contemporáneos de alta calidad, el apartamento está listo para entrar a vivir, con cuartos de baño, cocina, ventanas y puertas nuevos. Se vende completamente amueblado e incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada. La urbanización en sí misma ha sido objeto de importantes mejoras, que incluyen nuevos azulejos, zonas ajardinadas, piscinas renovadas y ascensores modernizados. Los residentes también se benefician de servicios in situ, como una cafetería y la próxima clínica de bienestar. A solo 5 minutos a pie del animado puerto deportivo y de todos los servicios locales, este apartamento es una oportunidad única para adquirir una vivienda elegante y completamente renovada en una ubicación privilegiada en primera línea de playa.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Sureste Aire Acondicionado

Ascensor Orientación Suroeste A/A Frio A/A Caliente

Cerca de Transporte Terraza Privada

Baño En-Suite Doble acristalamiento

Armarios Empotrados Lavadero Restaurant

Cerca de una Iglesia

Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

Vistas Posición **Estado**

Vistas al Mar Excelente estado de conservación Lado de la Playa Vistas a Montaña Cerca de Puerto Renovado Recientemente Vistas a Piscina Urbanización Vistas a Plava Cerca del Mar

Vistas Urbanas Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

> Primera línea de Playa **Puerto**

Cerca de Marina

Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Marina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad **Aparcamiento**

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo Jardín de fácil mantenimiento Alarma Párking Privado

Persianas Eléctricas

Portero Automático Servicios Públicos Categoría

Calificación energética Ε

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion

Frente a la playa

Lujo Reventa

Contemporáneo

CO2 Emission Rating

D