



## Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

695.000€

Referencia: R5174041 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 179m² Terraza: 106m²















## Costa del Sol, Estepona

Descubra este impresionante ático dúplex en la segunda planta, que ofrece vistas panorámicas impresionantes al mar y a las montañas. La vivienda cuenta con una amplia terraza en el salón y una terraza en la azotea con un solárium privado y elegante pérgola blanca, perfectas para disfrutar del sol mediterráneo con total privacidad. El ático dispone de tres dormitorios y tres baños, plaza de aparcamiento privada y trastero, garantizando comodidad y practicidad para toda la familia. Los residentes pueden disfrutar de una hermosa piscina comunitaria para relajarse y tomar el sol. El exclusivo club La Familia ofrece acceso a un restaurante, piscina cubierta y gimnasio. El complejo también dispone de gimnasio y espacio de coworking, combinando lujo con comodidades modernas. Ubicado de manera céntrica en Estepona, la propiedad se encuentra a solo 5 minutos en coche de la playa y de los beach clubs cercanos. Para los amantes de la naturaleza y la diversión familiar, el parque de fauna Selwo Aventura está muy cerca. Estepona está a 10 minutos, Marbella a 15 minutos y el aeropuerto de Málaga a aproximadamente 50 minutos. Este ático ofrece la combinación perfecta de privacidad, elegancia, amplitud y un auténtico estilo de vida mediterráneo con vistas espectaculares.





## Características:

Cerca de Colegios

**CO2** Emission Rating

Caracteristicas Orientación Vistas

Ascensor Orientación Suroeste Vistas al Mar

Terraza Privada Vistas a Montaña
Doble acristalamiento Vistas Panorámicas

Solario Vistas a Piscina Gimnasio

Posición Estado Piscina

Cerca del Mar Excelente estado de conservación Piscina Comunitaria
Cerca de Tiendas Nueva Construcción Piscina Cubierta

Cerca de Cuidad

Nueva Construcción

Pl

MueblesJardinSeguridadCompletamente AmuebladaJardín ComunitarioRecinto Cerrado

Aparcamiento Categoría Calificación energética

Párking Privado Lujo B

В