



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

530.000€

Referencia: R4979722 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 145m²















## Costa del Sol, Marbella

¡Oportunidad única en el corazón de Marbella! Se venden dos pisos de 2 dormitorios cada uno, actualmente unificados en una amplia y luminosa vivienda de 4 dormitorios en pleno centro de Marbella. Con una ubicación inmejorable, a tan solo 2 minutos a pie de la playa y del Paseo Marítimo, y rodeada de todos los servicios: tiendas, restaurantes, centros de salud, colegios y transporte público. La propiedad cuenta con 145 m² construidos y se distribuye actualmente en 4 dormitorios, 2 baños, amplio recibidor, cocina independiente, salones y terraza. Una vivienda con gran potencial, ideal tanto como residencia familiar como para inversión, ya sea para alquilar o dividir nuevamente en dos unidades independientes. Requiere reforma integral, lo que permite al comprador adaptar el espacio a sus necesidades o maximizar su rentabilidad.

Necesita Reformas





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Privada Norte Aire Acondicionado

Trastero - Almacén Oeste

Vistas Posición Estado

Vistas Urbanas Cerca del Mar

Vistas a Calle Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Ciudad

MueblesCocinaCategoríaOpcionalesCocina No EquipadaReventa