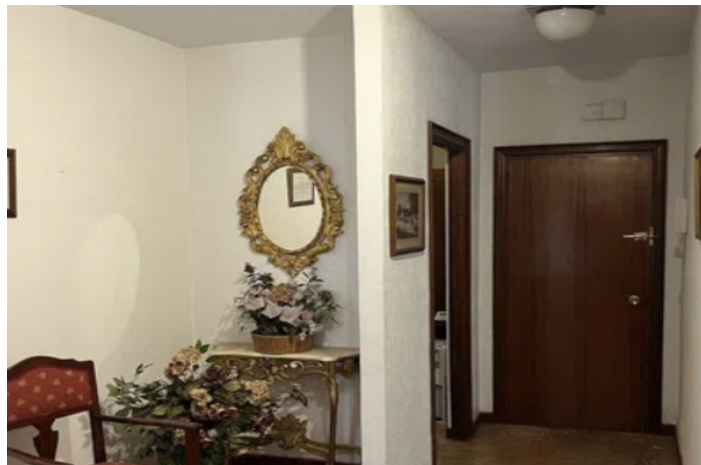




## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

530.000 €

Referencia: R4979722    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 145m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

¡Oportunidad única en el corazón de Marbella! Se venden dos pisos de 2 dormitorios cada uno, actualmente unificados en una amplia y luminosa vivienda de 4 dormitorios en pleno centro de Marbella. Con una ubicación inmejorable, a tan solo 2 minutos a pie de la playa y del Paseo Marítimo, y rodeada de todos los servicios: tiendas, restaurantes, centros de salud, colegios y transporte público. La propiedad cuenta con 145 m<sup>2</sup> construidos y se distribuye actualmente en 4 dormitorios, 2 baños, amplio recibidor, cocina independiente, salones y terraza. Una vivienda con gran potencial, ideal tanto como residencia familiar como para inversión, ya sea para alquilar o dividir nuevamente en dos unidades independientes. Requiere reforma integral, lo que permite al comprador adaptar el espacio a sus necesidades o maximizar su rentabilidad.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Trastero - Almacén

### Vistas

Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Muebles

Opcionales

### Orientación

Norte  
Oeste

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Cocina

Cocina No Equipada

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Necesita Reformas

### Categoría

Reventa