



## Wohngebäude zum Verkauf in Los Flamingos, Benahavís

**4.500.000 €**

Referenz: R5176924 Grundstücksgröße: 3.160m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

Golfgrundstück in erster Linie in Los Flamingos Golf, Benahavís Außergewöhnliches Grundstück mit 3.160 m<sup>2</sup>. Dieses großzügige und erhöhte tropische Grundstück befindet sich in idealer Lage innerhalb des renommierten Resorts Los Flamingos Golf in Benahavís, Málaga. Direkt am Golfplatz gelegen, bietet das Grundstück eine einzigartige Gelegenheit, eine maßgeschneiderte Residenz in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol zu errichten. Die Hanglage garantiert eine ruhige Umgebung, ohne auf die Nähe zu einer Vielzahl von Annehmlichkeiten zu verzichten. Das Grundstück besticht durch eine beeindruckende Vielfalt an Ausblicken, darunter Panoramablicke auf den Golfplatz, das funkelnde Mittelmeer und die umliegenden Berge. Die erhöhte Position unterstreicht das Gefühl von Exklusivität und Privatsphäre und macht es zu einem idealen Ort für ein luxuriöses Zuhause. Die Bewohner genießen einen ununterbrochenen Blick auf den Golfplatz sowie die ruhige Schönheit der natürlichen Landschaft. Was die Lage betrifft, so ist das Grundstück hervorragend positioniert, um einen einfachen Zugang zu wichtigen Einrichtungen und Freizeitaktivitäten zu gewährleisten. Es befindet sich in der Nähe von Kinderspielplätzen, dem Strand und mehreren Golfplätzen. Geschäfte, Schulen, das Stadtzentrum und der Hafen sind nur wenige Autominuten entfernt, was sowohl Familien als auch Berufstätigen Komfort garantiert. Zudem gibt es nahegelegene Verkehrsanbindungen, die eine ausgezeichnete Konnektivität mit der Region bieten. Da sich das Grundstück innerhalb des renommierten Resorts Los Flamingos Golf befindet, profitiert es von einer sicheren und gepflegten Umgebung mit dem zusätzlichen Vorteil, Teil einer exklusiven Gemeinschaft zu sein. Dies ist eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein privilegiertes Grundstück in einer sehr gefragten Gegend zu erwerben – perfekt, um eine individuelle Residenz mit außergewöhnlichen Ausblicken und Zugang zu erstklassigen Dienstleistungen zu schaffen.



## Eigenschaften:

Orientierung

Südost

Sicherheit

Gated Complex

24 -Stunden -Sicherheit

**Ansichten**

Meer

Panorama

Golf

See

**Versorgungsunternehmen**

Strom

Trinkbares Wasser

Telefon

**Einstellung**

In der Nähe von Golf

Urbanisierung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

Frontline Golf

**Kategorie**

Investition

Luxus

Aus Plan

Wiederverkauf