



## Pareada en venta en El Paraiso, Estepona

**945.000 €**

Referencia: R5171575 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 215m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Impresionante casa adosada en la urbanización cerrada Paraíso Hills. Esta espaciosa casa se distribuye en tres plantas con amplios espacios de estar y amplias terrazas, incluyendo una impresionante azotea con vistas panorámicas.

La propiedad se encuentra en una calle sin salida, al final de la urbanización, lo que ofrece máxima privacidad y la mayor zona de jardín utilizable de todo el complejo. En la entrada de la casa hay un aparcamiento cubierto para un coche y plazas de aparcamiento adicionales disponibles en la entrada.

En la planta baja entramos en la vivienda con una amplio recibidor, una cocina totalmente equipada con lavadero, un aseo de invitados, un trastero y un amplio salón-comedor con abundante luz natural gracias a sus grandes ventanales.

La terraza cubierta ofrece zona de estar y comedor disfrutando de vistas a un precioso jardín con vistas al mar.

Subiendo las escaleras se encuentra un distribuidor que conduce al amplio dormitorio principal con baño en suite y a otros dos amplios dormitorios de invitados que comparten baño familiar. Todos los dormitorios tienen acceso a terrazas, armarios empotrados y termostatos independientes para el aire acondicionado. La última planta consta de un dormitorio adicional o un estudio/oficina con baño privado y acceso a una magnífica terraza en la azotea, perfecta para reuniones al aire libre con familiares y amigos. La terraza disfruta de sol todo el día, impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y está equipada con barbacoa, cocina de verano, vinoteca, una cómoda sala de estar y un solárium.

La casa se vende completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir o alquilar (licencia turística en vigor). Este tipo de casas rara vez se comercializan, por lo que se recomienda visitarlas con antelación. Disponemos de las llaves.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Sureste	A/A Frio
TV Satélite	Orientación Suroeste	A/A Caliente
Trastero - Almacén		Chimenea
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Pista de Tenis		
Lavadero		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
Jardín Privado	Alarma	Párking Cubierto
Jardín Paisajístico	Portero Automático	Párking Libre
Jardín de fácil mantenimiento	Caja fuerte	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
	Golf	
	Lujo	
	Reventa	