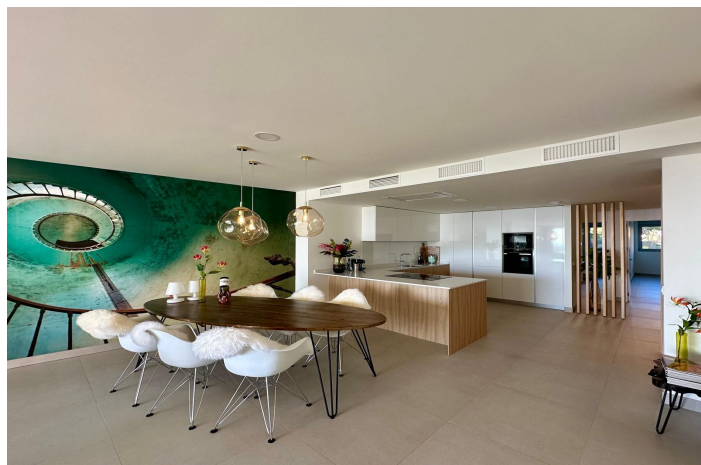
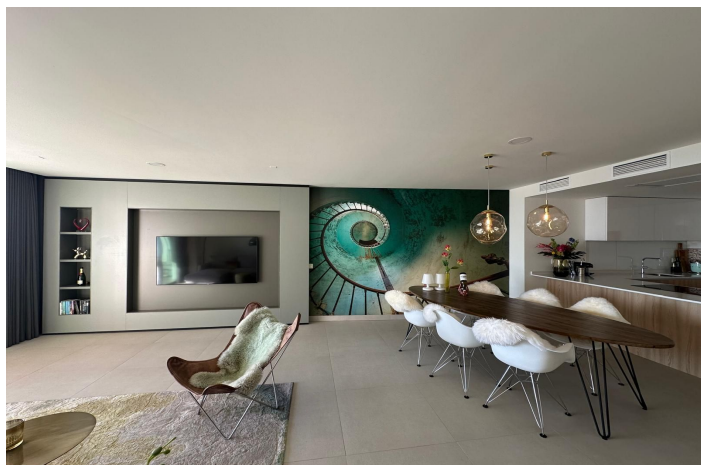




Begane grond appartement te koop in La Cala, Mijas

795.000 €

Referentie: R4902850 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 19m² Perceelgrootte: 161m² Terras: 30m²





Costa del Sol, La Cala

We zijn blij dat we deze zeldzame kans kunnen bieden om een exclusief appartement op de begane grond te koop aan te bieden in de ONE Residences - gelegen in een nieuwe exclusieve frontlinie golfontwikkeling van slechts 77 luxe appartementen, gelegen in Calanova Golf, La Cala de Mijas en omgeven door groen.

Het project geniet van een panoramisch uitzicht op zee en is verdeeld over een groot resort van 17.000 m2, dat pas in 2022 werd voltooid. De eigendommen combineren een eigentijdse architectonische stijl, geavanceerde interieurindelingen, luxe wellness- en SPA-faciliteiten en directe verbindingen met de natuur.

Ruime open woonruimtes bieden een naadloze continuïteit tussen uw binnen- en buitenruimtes, waardoor u optimaal kunt profiteren van de mediterrane levensstijl. Hoogwaardige materialen en afwerkingen zorgen voor elegantie, weelde en comfort.

Indeling: Entreehal met inbouwkasten, gastentoilet, open keuken en zeer grote woonkamer, schuifdeuren naar het half overdekte terras met een eigen dompelbad.

Hoofdslaapkamer met ensuite badkamer en inbouwkasten.

2 gastenslaapkamers met ensuite badkamers.

Bijkeuken.

Het 161m2 grote interieur van dit luxe 3 slaapkamer, 3 1/2 badkamer begane grond ruime appartement is voorzien van kwaliteitsvoorzieningen, waaronder ruime keukens en badkamers ontworpen door Gunni en Trentino. Ervaar klimaatbeheersing, vloerverwarming en installaties voor Domotic home management systemen. Het appartement beschikt ook over 2 parkeerplaatsen, een ruime berging en een laadpunt voor elektrische voertuigen.

Eigenaren van dit prachtige appartement hebben ook de kans om te genieten van fantastische recreatie- en sociale voorzieningen:

- waaronder een groot lagunezwembad met bar
- infinity zwembad
- verwarmd binnenzwembad
- jacuzzi
- sauna & stoombad
- volledig uitgeruste sportschool
- bioscoop met 15 zitplaatsen
- golfsimulator
- sociale club
- businessruimte
- wijnbodega
- kinderpark

Calanova golf op slechts 100 meter afstand!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Bar
Domotics
Kelder
Optische vezel

Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad
private Pool
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne-energie water verwarming

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Golf
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Warme A/C
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
overdekte parkeerplaats