



Adosada en venta en Manilva, Manilva

239.000 €

Referencia: R5170801 Dormitorios: 2 Baños: 4 Construido: 174m² Terraza: 34m²





Costa del Sol, Manilva

Casa de Pueblo Exclusiva en el Centro de Manilva Estilo rústico andaluz con acabados de calidad, terraza privada con vistas al mar y acceso a dos calles. Ubicada en pleno corazón de Manilva, esta casa de pueblo combina la tradición andaluza con la comodidad de un hogar moderno. Una vivienda única, lista para entrar a vivir, rodeada de servicios a pie de calle y con una distribución versátil que se adapta a las necesidades de la vida contemporánea. Principales atractivos -Ubicación privilegiada: en el casco urbano, cerca de todos los servicios andando. -Amplios espacios luminosos y bien distribuidos. -Acceso a dos calles, con posibilidad de habilitar garaje privado. -Terraza privada con vistas panorámicas al mar. -Estilo rústico con acabados de alta calidad. Zona de día -En la planta principal se encuentra una cocina totalmente equipada, impecable, con mobiliario de madera y encimera de cuarzo. Desde la cocina se accede a una estancia adicional actualmente usada como trastero, pero con dimensiones adecuadas para un dormitorio o despacho. -El salón comedor es amplio y luminoso, diseñado como el núcleo central de la vivienda. Además, se dispone de un espacio polivalente con acceso independiente a la calle, utilizado anteriormente como garaje y actualmente como sala de clases con aseo propio. Esta zona ofrece múltiples posibilidades de uso. Completa la planta un aseo de cortesía que da servicio a la cocina y a los invitados. Zona de descanso -En la planta superior se encuentra un acogedor salón secundario con chimenea, ideal como espacio de relax. -El nivel alberga también un dormitorio doble con armario empotrado revestido, el dormitorio principal con baño en suite y amplios armarios empotrados, además de un baño completo independiente. Una práctica zona de lavadero da acceso a la terraza privada, desde la cual se disfrutan vistas panorámicas al mar. Detalles que marcan la diferencia: -Suelos de gres porcelánico. -Ventanas con doble acristalamiento. -Puertas y armarios de madera maciza. -Acabados cuidados al detalle en toda la vivienda. -Una vivienda con carácter Esta propiedad representa la esencia de una auténtica casa de pueblo andaluz, combinada con la comodidad y calidad de una reforma integral. Su ubicación céntrica, sus espacios amplios y versátiles, junto con su terraza privada con vistas al mar, la convierten en una oportunidad única en Manilva. Para más información o concertar una visita en exclusiva, no dudes en contactarnos.



Características:

Características

Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero

Posición

Área Comercial
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Pueblo

Cocina

Cocina Equipada

Climatización

Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada