



Duplex penthouse à vendre à La Duquesa, Manilva

225 000 €

Référence: R5171635 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 85m² Terrasse: 63m²





Costa del Sol, La Duquesa

Lumineux et spacieux, ce penthouse en duplex de 2 chambres et 2 salles de bains offre une surface habitable de 85 m² et une impressionnante terrasse ensoleillée de 63 m². Idéalement situé à proximité du golf, de la mer, du centre-ville et du port de plaisance, cet appartement exposé sud-ouest bénéficie d'une vue imprenable sur la montagne, le jardin et la piscine. Il comprend un grand solarium, des terrasses couvertes et privatives, un sol en marbre, des placards intégrés et un cellier. Entièrement meublé, il dispose d'une cuisine moderne entièrement équipée et de la climatisation réversible. Situé dans une résidence sécurisée avec interphone, piscine commune, jardins paysagers et parking souterrain privé, il offre un accès facile aux transports et à toutes les commodités. * À NOTER : DEUX GRANDS RANGEMENTS SONT INCLUS DANS LE BIEN. *

Penthouse Duplex, La Duquesa, Costa del Sol.

2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 85 m², Terrasse 63 m².

Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Marina à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud-ouest.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid.

Vues : Montagne, Jardin, Piscine.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robés encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, Solarium, Débarras, Accès pour personnes à mobilité réduite, Sol en marbre.

Mobilier : Entièrement meublé.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Collectif.

Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone.

Parking : Souterrain, Privé.

Services publics : Electricité, Eau potable.

Catégorie : Revente.



Spécification:

| Caractéristiques | Orientation | Climatisation |
|--|--------------------|--------------------|
| Terrasse couverte | Sud-ouest | Climatisation |
| Près du transport | | Cold A / C |
| Terrasse privée | | A / C chaud |
| Salle de stockage | | |
| Sol en marbre | | |
| Armoires ajustées | | |
| Solarium | | |
| Accès aux personnes à mobilité réduite | | |
| Vues | Paramètre | Condition |
| Montagne | Près du golf | Bien |
| Jardin | Urbanisation | |
| Piscine | Près de la mer | |
| | Près de la ville | |
| | Près de Marina | |
| Piscine | Meubles | Cuisine |
| Communautaire | Entièrement meublé | Entièrement équipé |
| Jardin | Sécurité | Parking |
| Communautaire | Complexe fermé | Souterrain |
| | Téléphone d'entrée | Private |
| Services publics | Catégorie | |
| Électricité | Revente | |
| Eau potable | | |