



Appartement au milieu à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

547 500 €

Référence: R5172580 Chambres: 3 Bain: 1 Construite: 110m²







Costa del Sol, Nueva Andalucía

PROPRIÉTÉ SQUATÉE. OPPORTUNITÉ POUR INVESTISSEURS.

Le prix du bien a été fixé en considérant que l'acheteur acquiert le bien occupé. Par conséquent, ce prix ne s'appliquerait pas si le bien était inoccupé au moment de la signature de l'acte authentique.

Les photographies peuvent ne pas refléter l'état actuel du bien.

Visite intérieure impossible.

Appartement lumineux à Señorío de Aloha, Nueva Andalucía – à quelques minutes de Puerto Banús

Nous vous présentons ce charmant appartement situé dans la prestigieuse résidence Señorío de Aloha, en plein cœur de Nueva Andalucía, à quelques minutes de Puerto Banús.

D'une superficie construite de 110,51 m², ce bien offre un agencement pratique et fonctionnel, idéal pour s'adapter à divers besoins. Cette maison se distingue par sa luminosité, son confort et son espace, ainsi que par son emplacement privilégié, à proximité de terrains de golf renommés, de restaurants exclusifs, de boutiques de luxe et de certaines des plus belles plages de Marbella, sans pour autant sacrifier la tranquillité et l'intimité qui caractérisent le quartier.

Le complexe résidentiel dispose de jardins soignés, de plusieurs piscines communes, d'espaces de détente et d'une élégante cascade à l'entrée, reflétant dès le premier instant le caractère exclusif et sophistiqué du projet.

Il s'agit d'une opportunité unique pour une résidence principale, une résidence secondaire ou un investissement à fort potentiel dans l'une des zones les plus prisées de la Costa del Sol.

Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir une maison à fort potentiel à Marbella, prête à être habitée dès le premier jour.

Appartement Mi-étage, Nueva Andalucía, Costa del Sol.

3 Chambres, 1 Salle de bains, Surface 110 m².

Situation : Golf à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Vues : Panoramique.

Caractéristiques : Ascenseur, Terrasse privée.

Cuisine : Partiellement équipée.

Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière, Revente.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur

Terrasse privée

Paramètre

Près du golf

Urbanisation

Près de la mer

Proche des magasins

Cuisine

Partiellement ajusté

Orientation

Sud

Condition

Bien

Sécurité

Complexe fermé

Téléphone d'entrée

Vues

Panoramique

Piscine

Communautaire

Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

Catégorie

Maisons de vacances

Investissement

Marchander

Bon marché

Affligé

Golf

Luxe

Reprise de possession

Revente