



## Apartamento en Planta Última en venta en Manilva, Manilva

**286.000 €**

Referencia: R5172712    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 117m<sup>2</sup>    Terraza: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Vistas al mar, sol todo el año y tu refugio soñado en la Costa del Sol

Imagina despertar cada mañana con el murmullo del mar y salir a tu terraza de casi 29m<sup>2</sup> para saludar al Mediterráneo.

¿Te apetece más? Sube a tu espectacular solárium privado de 95m<sup>2</sup> y déjate envolver por una vista de 360° que abarca desde la costa hasta las montañas. Aquí los amaneceres y atardeceres son puro espectáculo.

Este piso en la exclusiva urbanización Terrazas de Guadalupe II (Manilva) es mucho más que una vivienda: es tu rincón de paz, tu lugar de descanso, tu escapada personal. Con 2 dormitorios, 2 baños completos (uno en suite), un salón amplio lleno de luz, cocina independiente y una distribución pensada para disfrutar cada rincón con calma y confort.

Perfecto como residencia habitual o segunda vivienda junto al mar, también es una opción ideal para invertir en una zona con alta demanda. Disfruta de jardines cuidados, piscina comunitaria, plaza de aparcamiento privada y la playa a tan solo 1.200 m. Todo lo que necesitas está cerca: supermercados, restaurantes, gasolinera...

Ubicado en una tercera planta sin ascensor, este hogar está pensado para quienes valoran la privacidad, la tranquilidad y, sobre todo, unas vistas despejadas que enamoran.

Ven a descubrir por qué aquí, cada día se siente como vacaciones.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	Sur	Vistas al Mar
Terraza Privada		Vistas Panorámicas
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Urbanización	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Recinto Cerrado	Párking Privado	Electricidad
		Agua Potable