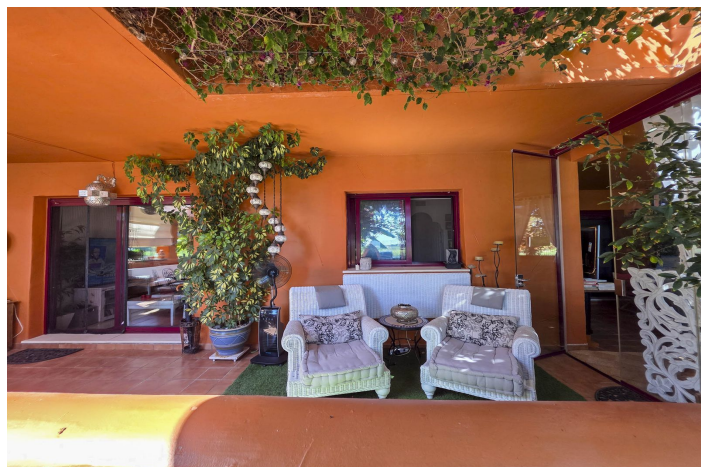




Bottenvåning till salu i La Duquesa, Manilva

499 000 €

Referens: R5164909 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplot: 50m² Bygga: 129m² Terrass: 80m²





Costa del Sol, La Duquesa

Rymlig lägenhet på bottenvåningen med privat trädgård i La Duquesa – Manilva

Denna ljusa och rymliga lägenhet på bottenvåningen ligger i ett lugnt och säkert bostadsområde i La Duquesa (Manilva) på Costa del Sol. Med utmärkt planlösning och omgiven av grönska kombinerar den utrymme, komfort och privatliv.

Lägenheten är 129m² med 3 sovrum, 2 kompletta badrum och en gästtoalett – perfekt för familjer eller gäster. Vardagsrum och matplats är stora och ljusa med direkt tillgång till en terrass på 80m² och privat trädgård på 50m², perfekt för att njuta av Medelhavsklimatet året runt. Delvis möblerad för snabb inflyttning.

Köket i öppen planlösning är fullt utrustat och anslutet till vardagsrummet, vilket ger modernitet och funktionalitet. Dessutom finns tvättstuga, och marmorgolv tillför elegans och fräschör.

Funktioner:

Installerad luftkonditionering

Hiss i byggnaden

Privat parkeringsplats och förråd ingår

Gemensam pool och barnpool

Privat trädgård med fruktträd: citroner, plommon, mango, bananer, cherimoya, avokado och granatäpple

Stängt bostadsområde med säkerhet

Med sydlig orientering får lägenheten sol och naturligt ljus hela dagen, medan utsikten över trädgården ger privatliv och lugn.

Läge:

Nära stranden och La Duquesa Marina med restauranger, barer och tjänster. Strategiskt läge:

5 min till Sabinillas (mataffärer, skolor, butiker)

10 min till Manilva

20 min till Estepona

30 min till Marbella och Sotogrande

1 timme till Malagas flygplats och 35 min till Gibraltars flygplats

Denna bottenvåningslägenhet är perfekt för den som söker ett rymligt hem med stor terrass och privat trädgård i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa del Sol. Perfekt som permanent bostad, andra bostad eller investering med hög uthyrningspotential.



Funktioner:

Drag

Täcktt terrass

Lyfta

Privat terrass

Förråd

Badrum

Marmorgolv

Dubbelglas

Monterade garderober

Wifi

Förråd

Åsikter

Trädgård

Orientering

Söder

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Kall A/C

Heta a/c

Miljö

Nära golf

Urbanisering

Nära butiker

Nära staden

Nära skolor

Möbler

Del inredd

Skick

Excellent

Slå samman

Gemensam

Barnpool

Trädgård

Privat

Verktyg

Elektricitet

Säkerhet

Gated complex

Kategori

Återförsäljning

Kök

Delvis monterad

Parkering

Underground