



## Apartamento Planta Baja en venta en Arroyo de la Miel, Benalmádena

**285.000 €**

Referencia: R5169658   Dormitorios: 3   Baños: 1   Construido: 102m<sup>2</sup>   Terraza: 2m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Arroyo de la Miel

Luminoso Piso Esquinero de 3 Dormitorios en el Corazón de Arroyo de la Miel A solo 5 minutos a pie del animado centro de Arroyo de la Miel y a 10 minutos de la estación de tren de Cercanías, este amplio piso esquinero de 3 dormitorios ofrece la combinación ideal de confort, comodidad y tranquilidad. Características principales:

- Primera planta, sin vecinos debajo
- 102 m<sup>2</sup> construidos (81 m<sup>2</sup> útiles)
- Plaza de aparcamiento privada en recinto cerrado
- Balcón y lavadero independiente
- Aire acondicionado en el salón y dos dormitorios (dos unidades nuevas y de bajo consumo)
- Elegante suelo de madera de alta calidad en toda la vivienda – resistente y apto para mascotas
- Equipado con electrodomésticos de alta eficiencia energética: lavadora, secadora, lavavajillas y termo de gran capacidad
- Ubicado en una comunidad tranquila y bien cuidada La vivienda disfruta de una ubicación inmejorable, a pocos pasos de todos los servicios esenciales: colegios, farmacia, polideportivo y supermercado Mercadona. Ya sea como hogar familiar o como inversión segura en una zona muy bien comunicada, este piso lo tiene todo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Sur	A/A Frio
Armarios Empotrados	Oeste	A/A Caliente
Suelo de Madera		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Urbanización	Buen estado de conservación
Vistas a Calle	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Opcionales	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Recinto Cerrado	Párking Privado	Ganga
Portero Automático	Párking Libre	Barato
Caja fuerte	Párking Comunitario	Reventa