



## Apartamento Planta Media en venta en Selwo, Estepona

435.000 €

Referencia: R5167540    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 93m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Selwo

Bienvenido a Aranya Estepona, una moderna urbanización que combina diseño contemporáneo, confort y un entorno natural privilegiado en la Costa del Sol. Ubicada en una zona tranquila, rodeada de naturaleza y a pocos minutos de las playas y del centro de Estepona, Aranya ofrece el equilibrio ideal entre calidad de vida y proximidad a todos los servicios. Las viviendas cuentan con distribuciones funcionales y luminosas, amplias terrazas orientadas al sur o al oeste, cocinas abiertas de estilo moderno y acabados que garantizan confort y eficiencia energética. Muchas de ellas disfrutan de vistas al mar o a la montaña, creando un ambiente único para desconectar y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Los residentes de Aranya disfrutan de completas zonas comunes que incluyen piscina, áreas ajardinadas, gimnasio y espacios de coworking, concebidos para aprovechar al máximo tanto el relax como el día a día. Gracias a su excelente ubicación, Aranya se encuentra muy cerca del acceso a la autopista, lo que facilita la conexión con Marbella, Puerto Banús, Sotogrande y el aeropuerto de Málaga. Aranya Estepona es la elección perfecta para quienes buscan un hogar moderno, funcional y en armonía con la naturaleza. URBANIZACION ARANYA , Apartamento Planta Media, Selwo, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 93 m<sup>2</sup>, Terraza 15 m<sup>2</sup>. Posición : Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Piscina, Urbanas. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Trastero. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Lujo.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Gimnasio

### Vistas

Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Lujo