



## Penthouse Duplex zum Verkauf in Estepona, Estepona

**2.695.000 €**

Referenz: R5170255 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 134m<sup>2</sup> Terrasse: 183m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Erleben Sie das ultimative mediterrane Lebensgefühl mit diesem atemberaubenden Penthouse direkt am Strand in der prestigeträchtigen Wohnanlage Bahía del Velerín zwischen Marbella und Estepona. Die Bahía del Velerín bietet ihren Bewohnern einen wahrhaft privilegierten Lebensstil mit direktem Strandzugang, einer wunderschönen Poolanlage mit charmantem Snack-Bar-Bereich und üppigen tropischen Gärten, die eine ruhige Resort-Atmosphäre schaffen. Die Gemeinschaft bietet zudem rund um die Uhr Sicherheit und sorgt so für Privatsphäre und Ruhe. Im Penthouse erwarten Sie ein großzügiges Wohnzimmer und ein luxuriöses Hauptschlafzimmer, beide mit spektakulärem Blick auf das Mittelmeer. Ein eleganter Elektrokamin verleiht moderne Raffinesse, während große Fenster die Räume mit natürlichem Licht durchfluten. Das Highlight dieser Immobilie ist die private Dachterrasse – eine Oase für Entspannung und Unterhaltung. Ob beim Morgenkaffee mit Sonnenaufgang oder beim Empfang von Freunden vor der Kulisse der funkelnden Küste – dieser Außenbereich macht jeden Moment unvergesslich. Perfekt gelegen zwischen Marbella und Estepona verbindet das Penthouse die Ruhe der Strandlage mit der Nähe zu erstklassigen Restaurants, Golfplätzen und luxuriösen Annehmlichkeiten – die ideale Wahl als dauerhafter Wohnsitz, Urlaubsdomizil oder Investitionsmöglichkeit.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Sauna  
Whirlpool  
Glasfaser

### Ansichten

Meer  
Garten

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Strand  
Luxus

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

Strand  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Strand

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Eingabetelefon

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert

### Küche

Teilweise montiert  
Küchenlehre

### Parken

Gemeinschaft