



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

955.000€

Referencia: R5170789 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 79m² Construído: 152m²















## Costa del Sol, Estepona

En el corazón del casco antiguo de Estepona, esta vivienda combina carácter, luz y ubicación privilegiada. Lista para entrar a vivir, ofrece 4 dormitorios, 2 baños completos y un aseo de cortesía, perfecta para familias o invitados. Disfruta de dos terrazas soleadas con vistas a la iglesia de los Remedios y a Sierra Bermeja, y vive la esencia local junto a la Plaza Begines, rodeada de calles peatonales llenas de flores, restaurantes y cultura, a pocos minutos de la playa. La casa cuenta con garaje privado, patio interior, cableado de datos de internet en toda la vivienda, aire acondicionado, placas solares y descalcificador, todo pensado para tu comodidad y eficiencia. Desde sus terrazas, disfruta de las procesiones y la tradición de Estepona. Un hogar que combina tranquilidad, seguridad y luz natural, ideal para residir, teletrabajar o disfrutar del sur de España todo el año.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Privada Este Aire Acondicionado

Armarios Empotrados Oeste

Posición Estado Cocina

Área Comercial Excelente estado de conservación Cocina Equipada

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Colegios

Ciudad Puerto Pueblo

Aparcamiento Servicios Públicos Calificación energética

Garaje Electricidad E

Agua Potable

**CO2** Emission Rating

Ε