



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

450.000€

Referencia: R5164501 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 110m<sup>2</sup> Terraza: 25m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio apartamento en Las Brisas, Nueva Andalucía Ubicado en la en una prestigiosa zona rodeada de campos de golf, este apartamento ofrece comodidad y amplitud en un entorno residencial muy demandado. La vivienda cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, un salón espacioso y luminoso con acceso directo a una gran terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Incluye plaza de garaje y un práctico trastero, aportando funcionalidad y espacio extra de almacenamiento. El complejo residencial dispone de una piscina comunitaria, perfecta para relajarse y aprovechar al máximo los días soleados de la Costa del Sol. Una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión en una de las zonas más codiciadas de Nueva Andalucía.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor Orientación Suroeste

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Posición Estado Piscina

Cerca de Golf Excelente estado de conservación Piscina Comunitaria

Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Seguridad Aparcamiento

Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado Párking Cubierto