



## Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

420.000€

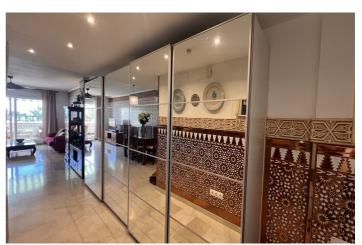
Referencia: R5170879 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 103m² Terraza: 12m²















## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Este encantador apartamento en planta alta, situado en la codiciada Guadalmina Baja, ofrece una experiencia de vida cómoda y moderna. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños reformados. El diseño de concepto abierto crea un flujo continuo entre la sala de estar y una cocina recién actualizada, perfecta para cocinar y entretener. La vida sostenible se prioriza con paneles solares que proporcionan agua caliente, añadiendo eficiencia energética y conciencia ecológica a la propiedad. El apartamento también cuenta con aire acondicionado nuevo, lo que garantiza la comodidad durante todo el año. Desde los grandes ventanales, disfrutará de vistas abiertas al hermoso jardín y a la piscina, con vistas adicionales al mar, creando un sereno telón de fondo para su vida diaria. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. La ubicación es inmejorable, a poca distancia de la vibrante zona comercial de Guadalmina, que ofrece una gran variedad de tiendas y restaurantes. Además, la playa está a un corto paseo, lo que le permite disfrutar fácilmente de la costa mediterránea.





## Características:

Fibra óptica

Vistas Panorámicas

Children's Pool

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte A/A Frio

Terraza Privada A/A Caliente
Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Access for people with reduced mobility

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca de Golf

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Piscina
Muebles
Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

JardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoPárking Subterráneo

Portero Automático Garaje

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Reventa

Paneles Solares Térmicas