



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.695.000 €

Referencia: R5168998 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 640m<sup>2</sup> Construído: 420m<sup>2</sup> Terraza: 80m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Esta nueva y exclusiva villa contemporánea en Arena Beach ofrece una experiencia de vida moderna y luminosa. El amplia distribución incluye cuatro dormitorios, cada uno con baños en suite de última generación y armarios empotrados con iluminación integrada. La fantástica sala de estar cuenta con grandes ventanales y acceso directo a la piscina y al hermoso jardín privado, mientras que la cocina americana de alta calidad está equipada con electrodomésticos Siemens. El lujo práctico está garantizado gracias a la calefacción por suelo radiante y el aire acondicionado regulables por separado en toda la casa. Para aumentar su atractivo, el sótano cuenta con habitaciones versátiles perfectas para una sala de juegos, un spa o un cine en casa. A solo unos minutos a pie de la playa y a pocos minutos del puerto de Estepona.





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado Terraza Privada Orientación Suroeste Suelo Radiante

Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento

**Vistas** Posición Estado Vistas al Mar Cerca del Mar Excelente estado de conservación

Cerca de Tiendas Vistas a Jardín Nueva Construcción

Vistas a Piscina Cerca de Cuidad

**Piscina** Muebles Cocina

Piscina Privada Parcialmente Amueblada Cocina Equipada Jardin Seguridad **Aparcamiento** 

Jardín Privado Persianas Eléctricas Portero Automático

Caja fuerte

Categoría

Vistas a Calle

Inversion

Ganga

**Barato** 

Lujo

Contemporáneo

Párking Privado