



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

**610.000 €**

Referencia: R4709863    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 125m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

¡Magnífico apartamento en Puerto Banús!

Este impresionante apartamento consta de 3 dormitorios y 2 baños completos. La cocina totalmente equipada se integra con armonía al amplio salón, perfecto para compartir momentos con amigos y familia. Además, el salón cuenta con acceso a una espaciosa terraza orientada al oeste, desde donde se pueden disfrutar de espectaculares vistas de sol.

La ubicación es inmejorable, a pocos pasos de la playa y la marina. La urbanización ofrece seguridad, extensos y bien cuidados jardines, 3 grandes piscinas y una pista de pádel para el entretenimiento de los residentes.

El encanto andaluz de la arquitectura de la comunidad añade un toque especial a este hermoso lugar.

Esta propiedad representa una excelente oportunidad para inversores en busca de un alto rendimiento en una zona de gran demanda, así como para residentes que desean disfrutar de la calidad de vida en la Costa del Sol, especialmente en un enclave privilegiado como el reconocido Puerto Banús.

A poca distancia se encuentran el prestigioso Corte Inglés, una amplia variedad de servicios y una oferta gastronómica excepcional.

¡Hazte protagonista y reserva una visita para descubrirlo por ti mismo!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Paddle Tennis

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Puerto  
Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Orientación

Oeste

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Privada  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion

### Climatización

Aire Acondicionado

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado