



## Abstandsvilla zum Verkauf in Riviera del Sol, Mijas

**995.000 €**

Referenz: R5167363   Schlafzimmer: 4   Badezimmer: 3   Grundstücksgröße: 554m<sup>2</sup>   Garten: 371m<sup>2</sup>   Terrasse: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

Die Villa liegt auf einem erhöhten Grundstück und bietet einen freien Blick über die Hügel bis hinunter zur Küste, was ein Gefühl von Licht und Weite vermittelt. Das Anwesen ist auf Familienleben ausgerichtet und bietet mehrere Wohnbereiche, großzügige Schlafzimmer und viel Platz, damit jeder seinen eigenen Rückzugsort genießen kann. Das Herzstück der Villa sind die hellen Wohn- und Essbereiche, die nahtlos in sonnige Terrassen und einen privaten Poolbereich übergehen – ideal für Unterhaltung, Grillabende oder einfach zum Entspannen mit der Familie. Schattige Bereiche und angelegte Gärten schaffen Außenbereiche, die das ganze Jahr über genutzt werden können. Praktische Ausstattungsmerkmale wie ein eigenes Bad im Hauptschlafzimmer, viel Stauraum und Parkplätze erleichtern den Alltag. Dank der Lage befinden Sie sich in der Nähe von Schulen, Geschäften, Sportanlagen, Golfplätzen und den Stränden von La Cala und Marbella. Die Villa verfügt außerdem über einen großen Keller, der problemlos in eine 2-Zimmer-Wohnung umgewandelt werden kann. Diese Villa ist mehr als nur ein Zuhause – sie ist ein Ort, an dem Familie und Freunde zusammenkommen, entspannen und bleibende Erinnerungen schaffen können, auch wenn sie nur als Ferienhaus im Herzen der Costa del Sol genutzt wird. Eine großartige Investition.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
Private Terrasse		Kalte a/c
Satellitenfernsehen		Heiße A/C.
Lagerraum		Kamin
Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
Solarium		
W-lan		
Versorgungsraum		
Whirlpool		
Glasfaser		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
Berg	Urbanisierung	
Panorama	In der Nähe von Schulen	
Land		
Garten		
Pool		
Golf		
Pool	Möbel	Küche
Privat	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
		Küchenlehre
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Gated Complex	Garage
Angelegt	Alarmanlage	Mehr als eins
Einfache Wartung	Elektrische Jalousien	
	Eingabetelefon	
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Strom	Ferienhäuser	
Trinkbares Wasser	Investition	
Telefon	Golf	
	Luxus	
	Wiederverkauf	
	Zeitgenössisch	