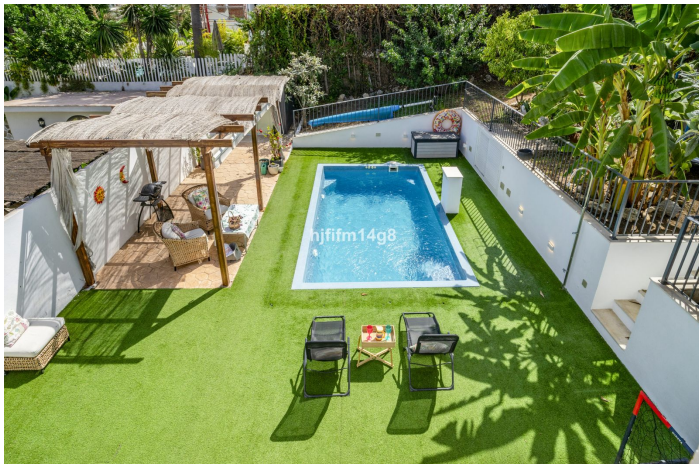




Fristående villa till salu i La Campana, Marbella

950 000 €

Referens: R5169049 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 478m² Bygga: 136m²





Costa del Sol, La Campana

Upptäck denna charmiga villa till salu i hjärtat av Nueva Andalucía, ett av Marbellas mest eftertraktade bostadsområden. Perfekt belägen endast 6 minuter med bil från det livliga Puerto Banús och de gyllene stränderna vid Playa del Duque, erbjuder fastigheten utmärkt tillgång till motorvägen, prestigefyllda skolor, stormarknader, restauranger och alla nödvändiga tjänster.

Belägen på en generös tomt om 426 m² med fruktträd, privat pool och ett mysigt chill-out område, är detta hem utformat för att njuta av Marbellas utomhusliv med familj och vänner. Villan på 138 m² är fördelad över två våningar. Bottenvåningen har ett rymligt öppet kök som är anslutet till ett ljust vardagsrum och matplats, ett komplett badrum och två bekväma sovrum.

På övervåningen finns master-sviten med fullständig avskildhet, egen balkong och ett stort badrum utrustat med både badkar och dusch – en idealisk plats för avkoppling. Fastigheten renoverades 2018 och har uppdaterade el- och VVS-system, solpaneler för energieffektivitet samt välsköta exteriörer. Det finns även möjlighet att bygga ut bottenvåningen för att skapa ytterligare boyta.

Denna välsköta villa kombinerar modern komfort, avskildhet och närhet till Marbellas bästa attraktioner, vilket gör den till en unik möjlighet i Nueva Andalucía.



Funktioner:

Drag

Privat terrass

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Åsikter

Fjäll

Trädgård

Slå samman

Trädgård

Privat

Slå samman

Privat

Kök

Delvis monterad

Kökslå

Verktyg

Soluppvärmning

Parkering

Privat