



## Apartamento Planta Media en venta en La Cala Hills, Mijas

345.000 €

Referencia: R5169184    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Hills

Impecable apartamento de 2 dormitorios en planta media - Orientación sur en La Cala Hills Fase 1, Mijas Costa

¡Tiene licencia turística!

La Cala Hills Fase 1 es conocida por su alta calidad de construcción y está reconocida como una de las mejores urbanizaciones de la costa.

En una posición elevada, con vistas a los campos de golf y al mar, esta urbanización cerrada y totalmente segura cuenta con seguridad 24/7 y servicio de conserjería.

Construido entre exuberantes jardines tropicales, el complejo cuenta con 2 pistas de pádel, biblioteca, 3 piscinas grandes (1 climatizada) y 2 piscinas infantiles con vallado de seguridad.

Este amplio apartamento de 2 dormitorios y 2 baños es de la más alta calidad.

Superficie total construida: 118 m<sup>2</sup>, más garaje y trastero.

Al entrar, a la derecha se encuentra una preciosa cocina equipada con electrodomésticos. Junto a la cocina hay un lavadero, inteligentemente diseñado para maximizar el espacio de almacenamiento.

Desde el recibidor se accede a un amplio salón-comedor. Este amplio salón cuenta con puertas correderas que dan a una terraza con fabulosas vistas a una de las piscinas y al campo.

El dormitorio principal dispone de baño en suite, vestidor y armarios empotrados. Hay otro dormitorio doble con armarios empotrados. En el pasillo hay un baño independiente.

Todas las habitaciones disponen de aire acondicionado/calefacción individual. Suelos de mármol de alto brillo, aparcamiento subterráneo, trastero, caja fuerte y videoportero. Las ventajas incluyen banda ancha de fibra óptica de 500 MB gratuita y más de 80 emisoras de televisión y radio internacionales incluidas en los gastos de comunidad.

Excelente ubicación, con tiendas, bares, restaurantes, polideportivo, parada de autobús y el colegio internacional St Anthony's, todo a 5 minutos a pie del apartamento.

En coche, puede llegar a Fuengirola o La Cala de Mijas en menos de 8 minutos.

¡Reserve una visita para descubrir todo lo que este apartamento y La Cala Hills Fase 1 tienen para ofrecer!



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Paddle Tennis  
Lavadero  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Barato  
Golf  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Libre  
Párking en Calle  
Párking Comunitario