



Apartamento en Planta Última en venta en Fuengirola, Fuengirola

460.000 €

Referencia: R5169268 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 67m² Terraza: 22m²





Costa del Sol, Fuengirola

Ático Exclusivo 2 Dormitorios / 1 Baño

■ Vive en la cima: Ático con vistas al mar en Higuerón West

Descubre este ático único en la última planta de la prestigiosa urbanización Higuerón West, Fase 9. Perfecto para quienes buscan exclusividad, luz natural y vistas inigualables, este apartamento forma parte de un par de "gemelos" que se pueden comprar individualmente o juntos, conectados por una amplia terraza compartida.

Lo que lo hace especial:

- 2 dormitorios luminosos y 1 baño moderno
- Cocina abierta integrada con salón y comedor, ideal para disfrutar en familia o con amigos
- Terraza espaciosa con grandes ventanales que inundan de luz natural y ofrecen vistas panorámicas al mar y la montaña
- 2 plazas de aparcamiento privadas + 1 trastero
- Licencia turística incluida, perfecta para inversión

La comunidad cerrada cuenta con piscinas, jardines cuidados y un sistema aerotérmico sostenible, garantizando confort y tranquilidad.

Ubicación inmejorable: a solo 10 minutos en coche y 30 minutos en tren del Aeropuerto Internacional de Málaga.

Precio: 470.000 €

Opción exclusiva: adquirir también el apartamento contiguo de 2 dormitorios / 2 baños por 945.000 €, creando una oportunidad única de propiedad gemela.

Sobre Higuerón West

Higuerón West es un innovador proyecto residencial en la ladera de Fuengirola, con vistas a la ciudad, en una ubicación única y privilegiada. Con una superficie de 500.000 m², la promoción ofrece una gran variedad de espacios verdes, senderos para caminar, correr y andar en bicicleta, zonas de juegos infantiles, un parque para mascotas, huertos orgánicos, servicio de transporte al Beach Club y estaciones para bicicletas y coches eléctricos. También incluye un espacio de coworking, diseñado para fomentar el networking y la creatividad.

Con una ubicación ideal, esta zona residencial y de servicios se encuentra a solo 10 minutos en coche o 30 minutos en tren del Aeropuerto Internacional de Málaga, con excelentes conexiones de transporte público a los principales destinos de la Costa del Sol.

Esta es una oportunidad única para adquirir dos viviendas excepcionales en una de las comunidades más codiciadas de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Calefacción Central.
Baño En-Suite		Baño
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Barbacoa		
Sótano		
Posición	Estado	Piscina
Urbanización	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
Cerca del Mar		Children`s Pool
Cerca de Tiendas		
Cerca de Cuidad		
Cerca de Colegios		
Muebles	Cocina	Jardín
Opcionales	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
		Jardín Paisajístico
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Electricidad
Seguridad de 24 horas	More Than One	Agua Potable
Portero Automático		Teléfono
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Inversion	B	B
Ganga		
Lujo		
Reventa		