



Stadthaus zum Verkauf in La Mairena, Marbella

750.000 €

Referenz: R5169178 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 2 Garten: 268m² Terrasse: 112m²





Costa del Sol, La Mairena

Wunderschönes Familien-Reihenhaus mit Panoramablick in La Mairena Willkommen in Ihrem Traumhaus in La Mairena, einer prestigeträchtigen Wohnanlage in den Hügeln oberhalb von Elviria, umgeben von Wäldern, mit atemberaubendem Meer- und Bergblick – ruhig und dennoch gut angebunden. La Mairena ist eines der gefragtesten Wohngebiete in Marbella: es bietet Ruhe, frische Bergluft und gleichzeitig eine schnelle Anbindung an die Küste. • Einrichtungen wie Tennisclub, Golfplatz, lokale Restaurants und kleine Geschäfte. • Die Gegend ist mit den Freizeiteinrichtungen von El Soto de Marbella verbunden: Fitnessstudio, Spa, Tennis und Golf. Dieses Reihenhaus mit 5 Schlafzimmern und 2 Bädern vereint modernen Komfort mit großzügigen Außenbereichen – ideal als Familienwohnsitz oder luxuriöses Ferienhaus. Hauptmerkmale • Carport mit Solaranlage + Ladestation für Elektroautos • Fußbodenheizung im ganzen Haus • Komplett renoviert / modernisiert mit hochwertigen Materialien und Oberflächen • Großzügige Außenbereiche: Terrassen, Gärten, Panoramablick • Hausautomationssystem für die Temperaturkontrolle • Südost-Ausrichtung mit viel Tageslicht • Nur 6 Autominuten vom Zentrum Elvirias entfernt • In der Nähe der Deutschen Schule Málaga (Deutsche Schule Málaga) • Fußläufig oder kurze Autofahrt zu Restaurants, Cafés, Sportclubs und Naturwegen Dieses Reihenhaus ist nicht nur ein wunderschönes Zuhause, sondern auch eine Investition mit Zukunftspotenzial. Trotz bereits hochwertiger Renovierungen gibt es noch Möglichkeiten, es auf die nächste Stufe zu heben: etwa durch die Umwandlung vorhandener Flächen in ein zusätzliches großes Badezimmer oder das Schließen von Terrassen, um mehr Wohnfläche zu schaffen. Diese Optionen bieten Flexibilität für wachsende Familien oder Käufer, die den Komfort und den langfristigen Wert steigern möchten – ein wahres Juwel auf dem Immobilienmarkt von La Mairena.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum
Grill
Domotik
Glasfaser

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Strand
Wald

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Photovoltaik -Sonnenkollektoren

Orientierung

Norden
Ost
Süden
West

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Vorort
Land
In der Nähe des Waldes

Möbel

Nicht eingerichtet

Sicherheit

Elektrische Jalousien

Kategorie

Ferienhäuser
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Klimakontrolle

Klimaanlage
Zentralheizung
U/f Heizung

Zustand

Kürzlich renoviert

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Privat
Mehr als eins