



Appartement au milieu à vendre à Calahonda, Mijas

415 000 €

Référence: R5119843 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 80m² Terrasse: 13m²















Costa del Sol, Calahonda

Appartement plein de charme avec accès direct à la mer - Calahonda (Mijas) Cet appartement se trouve dans l'emblématique hôtel Alhamar, l'un des premiers hôtels de luxe de la Costa del Sol. Grâce à son histoire, le complexe conserve des services exclusifs et des espaces spacieux, en faisant une propriété unique dans la région, idéale pour ceux qui recherchent confort, style et emplacement privilégié. Découvrez ce spectaculaire appartement récemment rénové, situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Costa del Sol : Royal Beach - Sitio de Calahonda. À seulement 100 mètres de la plage, avec un accès direct depuis le complexe, cette propriété est parfaite pour y vivre ou investir avec une rentabilité élevée. Caractéristiques principales : • 2 chambres | 2 salles de bains complètes • Grand salon et cuisine entièrement équipée avec électroménagers • Belle terrasse privée avec vue sur le jardin méditerranéen • Climatisation Parking privé gratuit Espaces communs : • 2 piscines extérieures • Jardins tropicaux et pins luxuriants • Bar dans le complexe et courts de tennis • Environnement familial et calme • Accès direct à la plage de Royal Beach Emplacement privilégié : • À 20 minutes de Marbella et 25 minutes de l'aéroport de Málaga (accès direct via l'AP-7) • À 12 km du prestigieux La Cala Golf Resort • À 20 km de la place historique Plaza de España (Benalmádena Pueblo) Idéal pour y vivre ou pour investir : • Licence touristique en vigueur • Excellente note sur Booking (9,6) avec clientèle fidèle • Environnement sécurisé, exclusif et bien desservi Parfait pour vivre au paradis ou comme investissement sûr, rentable dès le premier jour dans une zone à forte demande touristique. Le meilleur emplacement, des vues magnifiques, des services de qualité et un fort potentiel de valorisation.





Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationAscenseurSud-ouestClimatisation

Terrasse privée Double vitrage Armoires ajustées

Solarium

Court de tennis

Bar

Bus de courtoisie

Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues Paramètre Condition

Jardin En bord de mer Récemment rénové

Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville En bord de mer

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipé

Jardin Sécurité Parking

Communautaire Complexe fermé Communautaire

Sécurité 24 heures Plus d'un

Safe

Catégorie

Maisons de vacances

Investissement Marchander En bord de mer

Luxe