



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à San Pedro de Alcántara, Marbella

**418 000 €**

Référence: R5167990 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 118m<sup>2</sup> Terrasse: 26m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ce bel appartement de 2 chambres, 2 salles de bain surélevé au rez-de-chaussée à Conjunto Las Adelfas, Guadalmina Baja, offre un merveilleux mélange de confort, commodité et un emplacement privilégié. Juste à quelques pas des magasins locaux, des supermarchés et une variété d'équipements, il offre l'équilibre parfait de tranquillité et d'accessibilité. L'appartement dispose d'une cuisine bien aménagée, offrant intimité et fonctionnalité pour la cuisine et le divertissement. Le spacieux salon et salle à manger s'ouvre sur une terrasse privée qui donne sur le jardin luxuriant. C'est un endroit idéal pour se détendre et profiter de l'environnement serein. Les deux chambres sont de taille généreuse, avec la chambre principale avec une salle d'eau privative pour plus de commodité. La deuxième salle de bains est bien conçue et offre un confort pour les clients ou les membres de la famille. En plus du magnifique jardin et de la piscine, Conjunto Las Adelfas comprend une aire de jeux pour enfants, ce qui en fait une communauté familiale. La propriété est également dotée d'un garage privé et d'une salle de stockage – idéal pour un espace de stockage supplémentaire. Au bord de la plage, vous êtes à quelques pas des belles rives sablonneuses de la Costa del Sol. Et, avec cet appartement étant l'option la plus abordable dans toute l'urbanisation, il offre une valeur incroyable pour toute personne cherchant une propriété dans cette zone recherchée. Que vous cherchiez une maison de vacances, une résidence permanente ou une opportunité d'investissement, cet appartement est un choix fantastique à Guadalmina Baja.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Près du transport	Sud-Est	Climatisation
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Double vitrage		
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	En bord de mer	Bien
	Près du golf	
	Près du port	
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Non meublé	Partiellement ajusté
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Private
	Téléphone d'entrée	