



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in La Duquesa, Manilva

297.000 €

Referenz: R4957129 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 104m² Terrasse: 10m²















Costa del Sol, La Duquesa

WOHNUNG IM HERZEN VON LA DUQUESA MIT GÜLTIGER FERIENVERMIETUNGSLIZENZ Diese wunderschöne Wohnung in der mittleren Etage befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol, direkt im Herzen des Puerto de la Duquesa. Sie liegt in der Nähe des Strandes und bietet eine Vielzahl von Restaurants, Cafés, Geschäften und allen notwendigen Annehmlichkeiten für den Alltag.Die Immobilie besticht durch ihre Helligkeit und funktionale Raumaufteilung. Sie verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken, zwei Badezimmer sowie eine offene Küche mit Frühstückstheke, die nahtlos in das Wohnzimmer übergeht. Dies schafft eine moderne und gemütliche Atmosphäre, perfekt für Familien oder gesellige Abende mit Freunden.Die nordwestliche Ausrichtung sorgt das ganze Jahr über für ein angenehmes Klima, mit maximalem Tageslicht ohne übermäßige Hitze in den Sommermonaten. Zudem verfügt die Wohnung über eine touristische Lizenz, was sie zu einer hervorragenden Investitionsmöglichkeit mit hohem Mietpotenzial sowohl für Feriengäste als auch für Langzeitmieter macht.Die Immobilie liegt in einer gut gepflegten und ruhigen Wohnanlage und stellt eine einmalige Gelegenheit in einer der besten Lagen der Region dar. Eine Besichtigung wird dringend empfohlen!





Eigenschaften:

Einstellungsschränke

In der Nähe der Stadt

W-lan

Merkmale Orientierung **Ansichten** Überdachte Terrasse Norden Urban

Aufzug

Straße In der Nähe des Transports

Satellitenfernsehen Badezimmer

In der Nähe der Moschee In der Nähe der Kirche Glasfaser

Einstellung **Zustand** Möbel

Strand Exzellent Optional In der Nähe von Golf

In der Nähe des Meeres In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen Stadt Hafen

In der Nähe des Waldes Küche **Parken** Versorgungsunternehmen

Voll ausgestattet Offen Strom

Straße Trinkbares Wasser

Telefon Gas

Kategorie

Investition

Billig

Dorf

Verzweifelt Wiederverkauf

Zeitgenössisch