



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

**948.000 €**

Referencia: R4974775    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 92m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>



Fastighetsbyrån





## Costa del Sol, Estepona

Espectaculares vistas al mar, a cinco minutos en coche de Estepona y a 15 min de Puerto Banús. Urbanización moderna en primera línea de playa a pie del paseo marítimo, que consta de 68 apartamentos. Posee jardines muy bien cuidados, piscina infinity, sala de conferencias y reuniones, gimnasio y zona de spa con piscina cubierta climatizada, jacuzzi, hamman y sauna. Este espectacular y luminoso apartamento donde disfrutar de las mejores vistas, cuenta con dos habitaciones, 2 baños con acabados de la firma Dombracht y 2 terrazas, la principal con vistas al jardín y al mar, además de un espacioso salón-cocina en planta abierta con electrodomésticos de la prestigiosa firma Gaggenau, garaje, trastero y seguridad 24h. Este apartamento de lujo es perfecto dado su ubicación privilegiada y los servicios de alta gama que ofrece para convertirse en su nuevo hogar. Ven a verlo.



## Características:

|   |                            |                                  |
|---|----------------------------|----------------------------------|
| <b>Características</b>                  | <b>Orientación</b>         | <b>Climatización</b>             |
| Terraza Cubierta                        | Sur                        | Aire Acondicionado               |
| Ascensor                                |                            | A/A Frio                         |
| Cerca de Transporte                     |                            | A/A Caliente                     |
| Terraza Privada                         |                            | Suelo Radiante                   |
| TV Satélite                             |                            | Baño                             |
| Trastero - Almacén                      |                            |                                  |
| Baño En-Suite                           |                            |                                  |
| Suelos de Mármol                        |                            |                                  |
| Doble acristalamiento                   |                            |                                  |
| 24 Horas Recepción                      |                            |                                  |
| Armarios Empotrados                     |                            |                                  |
| Gimnasio                                |                            |                                  |
| Sauna                                   |                            |                                  |
| Sala de Juegos                          |                            |                                  |
| Paddle Tenis                            |                            |                                  |
| Pista de Tenis                          |                            |                                  |
| Lavadero                                |                            |                                  |
| Jacuzzi                                 |                            |                                  |
| Domotica                                |                            |                                  |
| Cerca de una Iglesia                    |                            |                                  |
| Access for people with reduced mobility |                            |                                  |
| <b>Vistas</b>                           | <b>Posición</b>            | <b>Estado</b>                    |
| Vistas al Mar                           | Área Comercial             | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Montaña                        | Lado de la Playa           | Nueva Construcción               |
| Vistas Panorámicas                      | Urbanización               |                                  |
| Vistas a Jardín                         | Cerca del Mar              |                                  |
|   | Cerca de Tiendas           |                                  |
|   | Cerca de Cuidad            |                                  |
|   | Cerca de Colegios          |                                  |
|   | Primera línea de Playa     |                                  |
|   | Campo                      |                                  |
|   | Cerca de los Bosques       |                                  |
|   | Complejo 1ª Línea de Playa |                                  |
| <b>Piscina</b>                          | <b>Muebles</b>             | <b>Cocina</b>                    |
| Piscina Comunitaria                     | Completamente Amueblada    | Cocina Equipada                  |
| Con Calefacción                         |                            |                                  |
| Piscina Cubierta                        |                            |                                  |
| Children`s Pool                         |                            |                                  |
| <b>Jardín</b>                           | <b>Seguridad</b>           | <b>Aparcamiento</b>              |
| Jardín Comunitario                      | Recinto Cerrado            | Párking Subterráneo              |
| Jardín Paisajístico                     | Seguridad de 24 horas      | Garaje                           |
|   | Alarma                     | Párking Privado                  |
|   | Persianas Eléctricas       | Párking Cubierto                 |



Portero Automático

**Servicios Públicos**

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Gas

**CO2 Emission Rating**

B

Categoría

Lujo

Reventa

Contemporáneo

**Calificación energética**

C