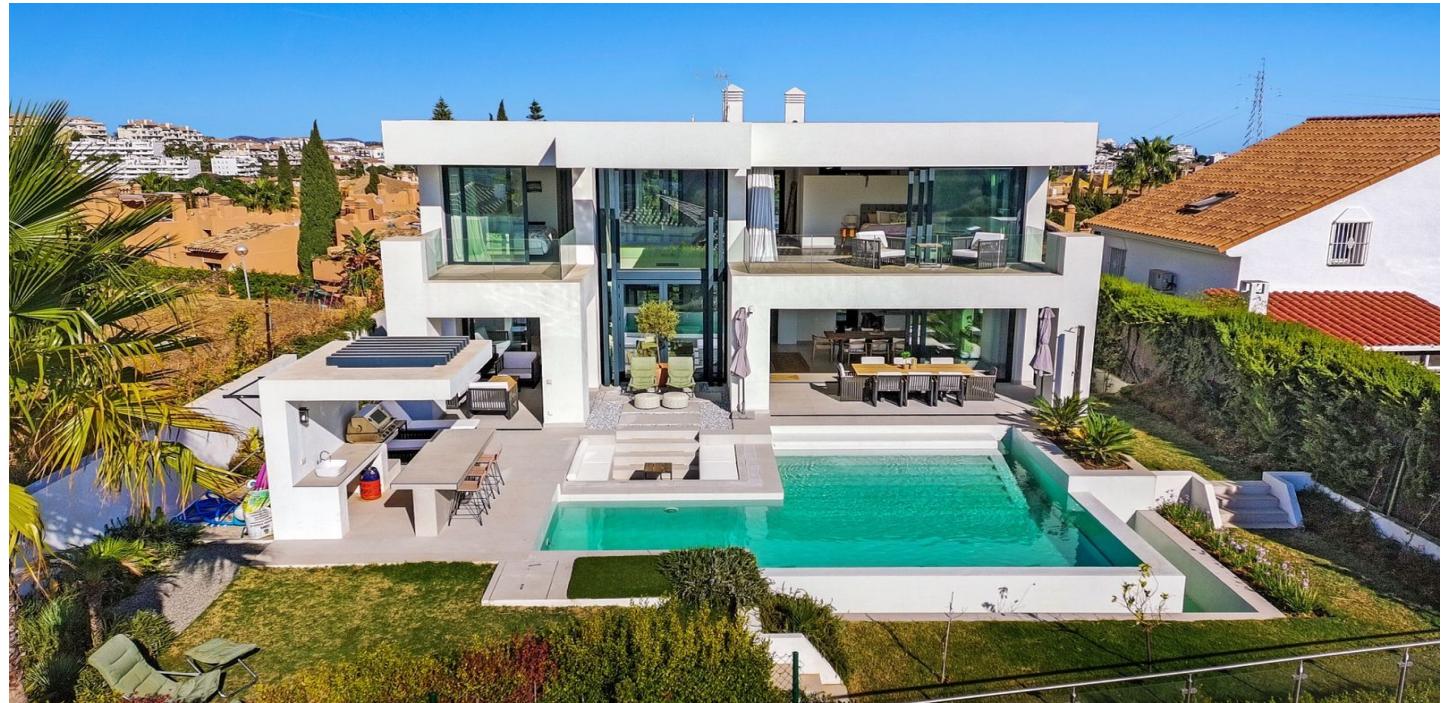




Villa détachée à vendre à Riviera del Sol, Mijas

1 875 000 €

Référence: R5167711 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 572m² Construite: 381m² Terrasse: 103m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Maison de luxe à Mijas, Costa del Sol - Votre oasis privée!**

La villa de vos rêves à Mijas. Cette villa exceptionnelle est une proposition imbattable au cœur de la Costa del Sol. Ce havre de paix de luxe a tout pour plaire: une piscine privée à débordement, des terrasses avec vue panoramique sur la mer et les montagnes, de spacieux salons et chambres avec salles de bains privatives, une cuisine moderne entièrement équipée, un généreux sous-sol pouvant accueillir un espace de jeux ou une salle de télévision, et un garage pouvant accueillir au moins deux véhicules. Chaque détail a été pensé pour vous offrir un confort maximal et un style de vie méditerranéen incomparable.

Cette propriété unique allie design contemporain, finitions haut de gamme et un emplacement privilégié, au cœur de la nature et des parcours de golf.

Située à quelques minutes des plages de Mijas, Costa-Riviera del Sol, à 30 minutes de l'aéroport de Malaga et à 10 minutes de Marbella ou de Fuengirola, cette villa offre un équilibre parfait entre tranquillité, intimité et accès à toutes les commodités.

Qualités de luxe :

Chaque recoin de cette villa a été conçu avec des matériaux exclusifs, tels que des appareils électroménagers Gaggenau, et des finitions haut de gamme, garantissant une maison élégante, durable et confortable. La villa est équipée d'une technologie de pointe pour une efficacité énergétique et un confort optimaux en toutes saisons.

La villa offre également des équipements modernes haut de gamme, tels que le chauffage au sol, un système d'arrosage automatique, une piscine chauffée, un adoucisseur d'eau, un réservoir d'eau, la climatisation dans toutes les pièces, ainsi que des stores et rideaux électriques.

On accède à la villa par un portail piéton donnant sur la cour avant ou par un portail automatique donnant accès à un parking pour deux voitures. On accède également au garage et au sous-sol par une entrée privée. Un élégant escalier mène à l'entrée principale. L'imposante porte d'entrée ouvre sur un spacieux salon, harmonieusement intégré à la salle à manger et à la cuisine ouverte, créant une sensation d'espace et de luminosité exceptionnelle. Les grandes baies vitrées coulissantes baignent l'intérieur de lumière naturelle et s'ouvrent harmonieusement sur la terrasse couverte, la piscine, l'espace barbecue et le vaste jardin, où vous pourrez profiter d'une vue sur mer et sur la verdure et les montagnes environnantes. À cet étage, vous trouverez également une chambre double et une salle de bain complète avec terrasse privative, idéale pour recevoir des invités.

Un escalier design mène à l'étage supérieur, où se trouvent deux chambres lumineuses, chacune avec salle de bain attenante et accès direct à une terrasse privée offrant une vue imprenable sur la mer. Les grandes baies vitrées offrent une luminosité abondante et une vue panoramique sur la beauté naturelle des environs.

Le sous-sol de 161 m², relié par un escalier intérieur, offre un espace généreux offrant un potentiel illimité pour créer des chambres supplémentaires, une salle de jeux, une salle de cinéma privée, une salle de sport, une cave à vin ou toute autre pièce adaptée à votre style de vie. Il comprend également une autre chambre avec salle de bain attenante, une buanderie, un local technique, un débarras, un accès au garage et une seconde entrée.



N'hésitez pas à nous contacter pour visiter cette magnifique villa luxueuse !



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Nord	Climatisation
Terrasse privée	Est	Cold A / C
Télévision par satellite	Sud	A / C chaud
Salle de bain attenante	Ouest	Chauffage central
Double vitrage		Salles de bain U / F / H
Armoires ajustées		
Wifi		
Salle de jeux		
Barbecue		
Sous-sol		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Montagne	Près de la mer	
Panoramique	Proche des magasins	
Jardin	Près de la ville	
Piscine	Près des écoles	
	Près de la forêt	
Piscine	Meubles	Cuisine
Chauffé	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Private		
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Garage
	Système d'alarme	Private
	Stores électriques	Plus d'un
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maisons de vacances	
Eau potable	Luxe	
Téléphone	Revente	