



## Fristående villa till salu i The Golden Mile, Marbella

4 490 000 €

Referens: R4218943   Sovrum: 5   Badrum: 6   Komplot: 1 500m<sup>2</sup>   Bygga: 405m<sup>2</sup>   Terrass: 700m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

1,476 / 5,000 Translation results Translation result Helt renoverad lyxvilla, belägen på Golden Mile, med panoramautsikt över Medelhavet och La Concha, och bekvämligheten av att vara inom gångavstånd från centrum av Marbella och Swans International School. Fastigheten renoveras för närvarande av ett företag med över 20 års erfarenhet i Marbella, och kommer att ha en lyxig interiör, komplett med den senaste tekniken. Med ett rymligt, slutet vardagsrum på 405m2 fullt av naturligt ljus, med ett stort vardagsrum med en öppen spis, lyxigt kök med avancerade apparater, matplats, 5 sovrum och 5 badrum plus en gästtoalett. Med otrolig panoramautsikt över havet från vardagsrummet, master bedroom och 179m2 takterrass Utanför har du över 700m2 täckta och otäckta terrasser, allt i en mogen trädgård, med en privat pool och täckt parkering för upp till 3 bilar. Beläget i ett lugnt läge med tryggheten av säkerhetspatruller över natten. Huvudfunktioner inkluderar, Golvvärme och central luftkonditionering med kontrollsystem för luftzoner. Nya badrum genomgående med högkvalitativ inredning. Högkvalitativt kök och fullt utrustat tvättstuga Invändig gasspis Förinstallation för solceller och solceller Terrass vardagsrum med lyxig glas balustrad och metall pergola som täcker hela området. Den ska vara klar i juni 2023 och kan säljas antingen möblerad eller omöblerad för att möta köparens krav.



## Funktioner:

### Drag

Täckt terrass  
Nära transport  
Privat terrass  
Satellit -tv  
Förråd  
Badrum  
Marmorgolv  
Dubbelglas  
Monterade garderober  
Solarium  
Wifi  
Förråd  
Domotik  
Nära moskén  
Nära kyrkan  
Källare  
Fiberoptisk

Tillgång för personer med minskad rörlighet

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Panorama  
Trädgård

### Slå samman

Privat

### Trädgård

Privat

### Verktyg

Elektricitet  
Dricksvatten  
Telefon  
Gas

### Orientering

Söder

### Miljö

Nära golf  
Nära hamnen  
Urbanisering  
Nära havet  
Nära butiker  
Nära staden  
Nära skolor  
Stad

Förorts  
Nära skogen  
Nära marina

### Möbler

Fullmöblerad  
Frivillig  
Säkerhet  
Gated complex  
24 timmars säkerhet  
Larmsystem  
Elektriska persienner

### Kategori

Fritidshus  
Investerings  
Lyx  
Återförsäljning

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
Kall A/C  
Heta a/c  
Centralvärme  
U/f uppvärmning

### Skick

Excellent  
Nyligen renoverad  
Nyligen renoverad

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Privat  
Täckt  
Mer än en



---

Fotovoltaiska solpaneler

Samtida