info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Villa détachée à vendre à The Golden Mile, Marbella

4 490 000 €

Référence: R4218943 **Chambres:** 5 **Bain:** 6 **Terrain:** 1 500m^2 **Construite:** 405m^2 **Terrasse:** 700m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, The Golden Mile

Villa de luxe entièrement rénovée, située sur le Golden Mile, avec vue panoramique sur la Méditerranée et La Concha, et la commodité d'être à distance de marche du centre de Marbella et de l'école internationale Swans. La propriété est actuellement en cours de réaménagement, par une entreprise ayant plus de 20 ans d'expérience à Marbella, et disposera d'un intérieur de luxe haut de gamme, doté des dernières technologies. Doté d'un espace de vie spacieux et clos de 405 m2 baigné de lumière naturelle, comprenant un grand espace de vie avec une cheminée, une cuisine de luxe avec des appareils haut de gamme, un coin repas, 5 chambres et 5 salles de bains plus des toilettes invités. Avec une incroyable vue panoramique sur la mer depuis le salon, la chambre principale et le solarium sur le toit de 179 m2 Dehors, vous avez plus de 700m2 de terrasses couvertes et non couvertes, le tout dans un jardin arboré, avec une piscine privée et un parking couvert pouvant accueillir jusqu'à 3 voitures. Situé dans un endroit calme avec l'assurance des patrouilles de sécurité de nuit. Les principales caractéristiques comprennent, Chauffage au sol et climatisation centrale avec système de contrôle de zone d'air. De nouvelles salles de bains avec un équipement de haute qualité. Cuisine de haute qualité et buanderie entièrement équipée Foyer intérieur au gaz Pré-installation pour l'énergie solaire et photovoltaïque Espace de vie en terrasse avec balustrade en verre de luxe et pergola en métal couvrant toute la zone. Devant être achevé en juin 2023, il peut être vendu meublé ou non meublé pour répondre aux exigences des acheteurs.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Près du transport		Cold A / C
Terrasse privée		A / C chaud
Télévision par satellite		Chauffage central
Salle de stockage		Chauffage U / F
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Solarium		
Wifi		
Buanderie		
Domotique		
Près de la mosquée		
Près de l'église		
Sous-sol		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		

Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Montagne	Près du port	Récemment rénové
Panoramique	Urbanisation	Récemment rénové
Jardin	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
	Ville	
	De banlieue	
	Près de la forêt	
	Près de Marina	

Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Entièrement meublé	Entièrement équipé
	Optional	

Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Private
	Sécurité 24 heures	Covered
	Système d'alarme	Plus d'un
	Stores électriques	

Services publics	Catégorie
Électricité	Maisons de vacances
Eau potable	Investissement
Téléphone	Luxe
Gaz	Revente
Panneaux solaires photovoltaïques	Contemporary

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32