



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

490.000 €

Referenz: R5168662 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 94m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in der exklusiven Wohnanlage Señorio de Aloha in Nueva Andalucía! Diese charmante Wohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern liegt nur wenige Minuten von Puerto Banús entfernt und mitten im Herzen von Nueva Andalucía, wo Sie Strände, Geschäfte und Restaurants nur wenige Meter von der Immobilie entfernt genießen können. Mit einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit Kamin.

Das Highlight dieser Wohnung ist die private Terrasse, die einen atemberaubenden Blick auf Nueva Andalucía, El Puerto und das Meer bietet und ideal ist, um die lauen Mittelmeerabende zu genießen. Die Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über einen Waschraum. Darüber hinaus verfügt das Gebäude über eine Rezeption, mehrere Swimmingpools und weitläufige Gartenanlagen, die den Charme des Ortes unterstreichen.

Mit 114 m² Wohnfläche und 94 m² Nutzfläche bietet diese Wohnung einen komfortablen und gut geschnittenen Raum. Sie verfügt über Einbauschränke, einen Abstellraum und einen Garagenplatz, alles in ausgezeichnetem Zustand. Die Heizung mit Wärmepumpe und die Südostausrichtung garantieren das ganze Jahr über ein angenehmes Raumklima.

Eine ausgezeichnete Investition in der Nähe von Puerto Banus, ideal zum Wohnen oder Vermieten.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Aufzug	Südost	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		Kamin
Private Terrasse		
Satellitenfernsehen		
Lagerraum		
Badezimmer		
Marmorböden		
Einstellungsschränke		
W-lan		
Versorgungsraum		
Autovermietung		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe des Hafens	Gut
	Urbanisierung	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe von Geschäften	
	Stadt	
	In der Nähe von Marina	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
Sicherheit	Parken	
Gated Complex	Unterirdisch	