



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Calahonda, Mijas

549 000 €

Référence: R5164075 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 24m² Construite: 83m² Terrasse: 20m²







Costa del Sol, Calahonda

Appartement en Rez-de-Chaussée avec Jardin Privé en Première Ligne de Plage – Calahonda, Mijas Costa Cet appartement en rez-de-chaussée avec jardin privé représente une opportunité unique de profiter pleinement du style de vie méditerranéen, dans l'un des secteurs les plus recherchés de la Costa del Sol. Le bien dispose d'une distribution standard de 2 chambres et 2 salles de bains, alliant confort et fonctionnalité. Le vaste salon-salle à manger s'ouvre directement sur la terrasse qui a été vitré et le jardin privé, offrant un espace idéal pour vivre dedans comme dehors. Depuis le jardin, on accède directement aux magnifiques espaces communs paysagers ainsi qu'aux piscines. La chambre principale bénéficie de placards intégrés et d'une salle de bains privative, tandis que la deuxième chambre, également spacieuse, est desservie par une salle de bains complète. La cuisine, entièrement équipée, est complétée par une buanderie indépendante. Son emplacement en première ligne de plage en fait une propriété exceptionnelle. La résidence fermée et sécurisée 24h/24 offre un accès privé à la promenade maritime, deux grandes piscines, de splendides jardins tropicaux et même le confort d'un bar-restaurant à l'intérieur du complexe, idéal pour se détendre sans avoir à sortir. Commerces, supermarchés et restaurants se trouvent à quelques pas, et Marbella, Fuengirola ainsi que l'aéroport de Malaga sont facilement accessibles en voiture. Un appartement parfait comme résidence secondaire, investissement locatif ou habitation principale, avec un emplacement unique face à la mer au cœur de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Restaurant sur place
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Private

Catégorie

Maisons de vacances
En bord de mer
Revente

Orientation

Ouest
Sud-ouest

Paramètre

En bord de mer
Près du golf
Près de la mer
Proche des magasins
En bord de mer
Près de Marina
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée

Cote d'énergie

E

Climatisation

Climatisation

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Private
Covered

Cote d'émission de CO2

D