



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Calahonda, Mijas

549 000 €

Référence: R5164075 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 24m² Construite: 83m² Terrasse: 20m²















Costa del Sol, Calahonda

Appartement en Rez-de-Chaussée avec Jardin Privé en Première Ligne de Plage – Calahonda, Mijas Costa Cet appartement en rez-de-chaussée avec jardin privé représente une opportunité unique de profiter pleinement du style de vie méditerranéen, dans l'un des secteurs les plus recherchés de la Costa del Sol. Le bien dispose d'une distribution standard de 2 chambres et 2 salles de bains, alliant confort et fonctionnalité. Le vaste salon-salle à manger s'ouvre directement sur la terrasse qui a été vitré et le jardin privé, offrant un espace idéal pour vivre dedans comme dehors. Depuis le jardin, on accède directement aux magnifiques espaces communs paysagers ainsi qu'aux piscines. La chambre principale bénéficie de placards intégrés et d'une salle de bains privative, tandis que la deuxième chambre, également spacieuse, est desservie par une salle de bains complète. La cuisine, entièrement équipée, est complétée par une buanderie indépendante. Son emplacement en première ligne de plage en fait une propriété exceptionnelle. La résidence fermée et sécurisée 24h/24 offre un accès privé à la promenade maritime, deux grandes piscines, de splendides jardins tropicaux et même le confort d'un bar-restaurant à l'intérieur du complexe, idéal pour se détendre sans avoir à sortir. Commerces, supermarchés et restaurants se trouvent à quelques pas, et Marbella, Fuengirola ainsi que l'aéroport de Malaga sont facilement accessibles en voiture. Un appartement parfait comme résidence secondaire, investissement locatif ou habitation principale, avec un emplacement unique face à la mer au cœur de la Costa del Sol.





Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationPrès du transportOuestClimatisation

Terrasse privée Sud-ouest

Salle de bain attenante

Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Restaurant sur place

Accès aux personnes à mobilité réduite

VuesParamètreConditionMerEn bord de merBien

Jardin Près du golf
Piscine Près de la mer

Proche des magasins En bord de mer Près de Marina

Complexe de plage de première ligne

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipé

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrainPrivateSécurité 24 heuresPrivateTéléphone d'entréeCovered

Catégorie Cote d'énergie Cote d'émission de CO2

Maisons de vacances E D

En bord de mer Revente