



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Calahonda, Mijas

549 000 €

Référence: R5164075 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 24m² Construite: 83m² Terrasse: 20m²







Costa del Sol, Calahonda

Appartement en Rez-de-Chaussée avec Jardin Privé en Première Ligne de Plage - Calahonda, Mijas Costa Cet appartement en rez-de-chaussée avec jardin privé représente une opportunité unique de profiter pleinement du style de vie méditerranéen, dans l'un des secteurs les plus recherchés de la Costa del Sol. Le bien dispose d'une distribution standard de 2 chambres et 2 salles de bains, alliant confort et fonctionnalité. Le vaste salon-salle à manger s'ouvre directement sur la terrasse qui a été vitré et le jardin privé, offrant un espace idéal pour vivre dedans comme dehors. Depuis le jardin, on accède directement aux magnifiques espaces communs paysagers ainsi qu'aux piscines. La chambre principale bénéficie de placards intégrés et d'une salle de bains privative, tandis que la deuxième chambre, également spacieuse, est desservie par une salle de bains complète. La cuisine, entièrement équipée, est complétée par une buanderie indépendante. Son emplacement en première ligne de plage en fait une propriété exceptionnelle. La résidence fermée et sécurisée 24h/24 offre un accès privé à la promenade maritime, deux grandes piscines, de splendides jardins tropicaux et même le confort d'un bar-restaurant à l'intérieur du complexe, idéal pour se détendre sans avoir à sortir. Commerces, supermarchés et restaurants se trouvent à quelques pas, et Marbella, Fuengirola ainsi que l'aéroport de Malaga sont facilement accessibles en voiture. Un appartement parfait comme résidence secondaire, investissement locatif ou habitation principale, avec un emplacement unique face à la mer au cœur de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Près du transport	Ouest	Climatisation
Terrasse privée	Sud-ouest	
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Réception 24 heures		
Armoires ajustées		
Restaurant sur place		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Bien
Jardin	Près du golf	
Piscine	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	En bord de mer	
	Près de Marina	
	Complexe de plage de première ligne	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Private	Sécurité 24 heures	Private
	Téléphone d'entrée	Covered
Catégorie	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Maisons de vacances	E	D
En bord de mer		
Revente		